

Predaj rodinný dom - Hronský Beňadik 114-12-MIJKa



1 €

cena dohodou

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Hronský Beňadik
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1740 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	1740 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Zastavaná plocha:	723 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ **NA PREDAJ: ČIASTOČNE ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM**

Hronský Beňadik - okres Žarnovica

Ponúkame na predaj priestranný jednoposchodový rodinný dom v pokojnej obci Hronský Beňadik. Nehnutelnosť je vhodná na trvalé bývanie, rekreačné využitie aj ako investícia na prenájom. Dom sa nachádza na veľkom, rovinate a slnečnom pozemku.

□ **ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**

Celková výmera pozemku: 1 740 m²

šírka pozemku cca 25m dĺžka cca 75m

Zastavaná plocha: 723 m²

Materiál: tehla, kameň

Strecha: sedlová, plechová (nová)

Podlahy: plávajúce podlahy, dlažba

Okná a dvere: plastové

Kúrenie: plynové gamatky + kúrenie na tuhé palivo

Inžinierske siete: plyn, obecný vodovod, elektrina 230/400 V, žumpa, vlastná studňa

Prístup: samostatný vstup z obecnej komunikácie

DISPOZÍCIA DOMU

Prízemie:

vstupná predsieň a chodba

3 izby

priestranná kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

komora

Pred domom sa nachádza garáž a dreváreň.

Poschodie:

zatiaľ neprerobené, využívané ako sklad

možnosť budúcej úpravy na obytné priestory

EXTERIÉR

záhrada, garáž, dreváren

ideálne miesto na oddych, grilovanie a rodinné posedenia

✂ VÝHODY NEHNUTELNOSTI

- ✓ čiastočná rekonštrukcia - nová fasáda, zateplenie polystyrénom, nová strecha*
- ✓ veľký, rovný a slnečný pozemok*
- ✓ garáž + dreváreň*
- ✓ možnosť okamžitého nastahovania*
- ✓ tiché a príjemné prostredie*

Cena dohodou

KONTAKT

Milan Jakab

☎ 0904 247 504

✉ jakab@realitybemi.sk

➔ Zabezpečíme aj financovanie - náš hypotekárny špecialista Vám pripraví ponuku na mieru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Milan Jakab

0904247504

jakab@realitybemi.sk

