

Predaj rodinný dom - Hronský Beňadik 114-12-MIJKa



1 €
cena dohodou

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Žarnovica*
Obec:	*Hronský Beňadik*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*1740 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*1740 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zastavaná plocha:*	*723 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: ČIASTOČNE ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM

Hronský Beňadik – okres Žarnovica

Ponúkame na predaj priestranný jednoposchodový rodinný dom v pokojnej obci Hronský Beňadik. Nehnuteľnosť je vhodná na trvalé bývanie, rekreačné využitie aj ako investícia na prenájom. Dom sa nachádza na veľkom, rovinatom a slnečnom pozemku.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Celková výmera pozemku: 1 740 m²

šírka pozemku cca 25m dl´žka cca 75m

Zastavaná plocha: 723 m²

Materiál: tehla, kameň

Strecha: sedlová, plechová (nová)

Podlahy: plávajúce podlahy, dlažba

Okná a dvere: plastové

Kúrenie: plynové gamatky + kúrenie na tuhé palivo

Inžinierske siete: plyn, obecný vodovod, elektrina 230/400 V, žumpa, vlastná studňa

Prístup: samostatný vstup z obecnej komunikácie

 DISPOZÍCIA DOMU

Prízemie:

vstupná predsieň a chodba

3 izby

priestranná kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

komora

Pred domom sa nachádza garáž a dreváreň.

Poschodie:

zatiaľ neprerobené, využívané ako sklad

možnosť budúcej úpravy na obytné priestory

 EXTERIÉR

záhrada, garáž, dreváren

ideálne miesto na oddych, grilovanie a rodinné posedenia

⚡ VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI

✔ čiastočná rekonštrukcia – nová fasáda, zateplenie polystyrénom, nová strecha
✔ veľký, rovný a slnečný pozemok
✔ garáž + dreváreň
✔ možnosť okamžitého nasťahovania
✔ tiché a príjemné prostredie

Cena dohodou

 KONTAKT

Milan Jakab

 0904 247 504
 jakab@realitybemi.sk

➡ *Zabezpečíme aj financovanie – náš hypotekárny špecialista Vám pripraví ponuku na mieru.*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Milan Jakab***
Telefón : ***0904247504***
E-mail: ***jakab@realitybemi.sk***