


# NA PRENÁJOM – kancelárske priestory 70 m2, Nitra – Mlynárce




**900 €/mesiac**
*bez DPH*

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Nitra* |
| *Obec:* | *Nitra* |
| *Ulica:* | *Štúrova* |
| *Druh:* | *Objekty* |
| *Typ objektu:* | *Kancelárie* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | *70 m²* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | |
|---|---|
| *Status:* | *aktívne* |
| *Vlastníctvo:* | *firemné* |
| *Stav:* | *úplne prerobený* |
| *Celková plocha:* | *70 m²* |
| *Úžitková plocha:* | *70 m²* |
| *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Kúpeľňa:* | *áno* |
| *Počet podlaží:* | *2* |
| *Počet izieb:* | *3* |
| *Kúpeľňa:* | *sprchovací kút* |
| *Počet kúpeľní:* | *1* |
| *Výťah:* | *nie* |

| | |
|---|---|
| *Klimatizácia:* | *áno* |
| *Káblová televízia:* | *nie* |
| *El. napätie:* | *230V* |
| *Parkovanie:* | *áno* |
| *Voda:* | *verejný vodovod* |
| *Krb:* | *nie* |
| *Zariadenie:* | *nezariadený* |
| *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Internet:* | *áno - káblový rozvod* |
| *Terasa:* | *nie* |
| *Vykurovanie:* | *áno* |
| *Pivnica:* | *nie* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*068-25-DABA*

*Ponúkame Vám na prenájom kancelárske priestory 70 m2 , Nitra - Štúrova ulica.*

*Kancelárske priestory sa nachádzajú na vyvýšenom prízemí budovy v mestskej časti Mlynárce, na Štúrovej ulici.*
*Priestory sú tvorené tromi miestnosťami. Vstupnou halou s kuchynkou a 2 samostatnými kanceláriami.*

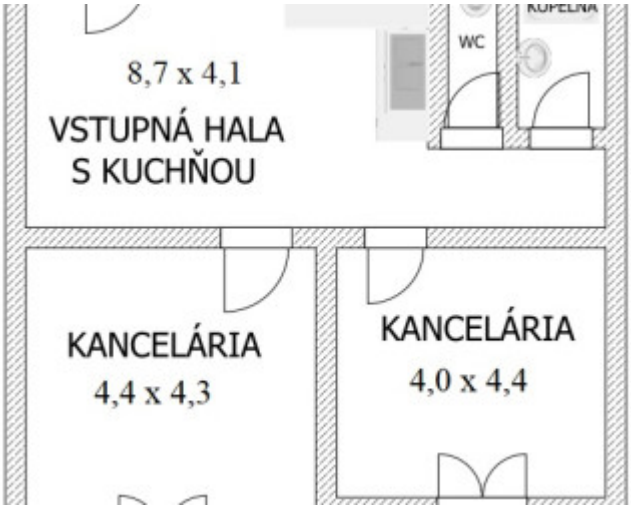
*Kancelárske priestory sa prenajímajú bez nábytku. Dostupný je optický internet (Telekom).*

*Samozrejmosťou sú vlastné toalety i sprcha, upratovanie spoločných priestorov a parkovanie v areáli (3x) v cene nájmu.*

*Cena nájmu bez DPH: 900 €/mesiac (vrátane energií).*

*V prípade vášho záujmu ma neváhajte kontaktovať telefonicky alebo mailom.*
*Daniel Bajčan, tel. č. 0940 775 455, mail: bajcan@realitybemi.sk*

*NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM*










REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* ***Dr. RNDr. Daniel Bajčan PhD.***
*Telefón :* ***0940775455***
*E-mail:* ***bajcan@realitybemi.sk***