

## NA PRENÁJOM - kancelárske priestory 70 m<sup>2</sup>, Nitra - Mlynárce



**850 €/mesiac**

bez DPH

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štúrova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Káblová televízia:	nie
Stav:	úplne prerobný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Zateplený objekt:	áno	Krb:	nie
Kúpeľňa:	áno	Zariadenie:	nezariadený
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	áno
Výťah:	nie	Pivnica:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

068-25-DABA

Ponúkame Vám na prenájom kancelárske priestory 70 m<sup>2</sup>, Nitra - Štúrova ulica.

Kancelárske priestory sa nachádzajú na vyvýšenom prízemí budovy v mestskej časti Mlynárce, na Štúrovej ulici.

Priestory sú tvorené tromi miestnosťami. Vstupnou halou s kuchynkou a 2 samostatnými kancelármi.

Kancelárske priestory sa prenájímajú bez nábytku. Dostupný je optický internet (Telekom).

Samozrejmosťou sú vlastné toalety i sprcha, upratovanie spoločných priestorov a parkovanie v areáli (3x) v cene nájmu.

Cena nájmu bez DPH: 850 €/mesiac + energie (280€/mesiac).

V prípade vášho záujmu ma neváhajte kontaktovať telefonicky alebo mailom.

Daniel Bajčan, tel. č. 0940 775 455, mail: bajcan@realitybemi.sk

**NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**RNDr. Daniel Bajčan PhD.**  
**0940775455**  
**bajcan@realitybemi.sk**

