

Predaj, rodinný dom - Dvorníky /Hlohovec (1243-12-AFI)



129 900 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Hlohovec*
Obec:	*Dvorníky*
Ulica:	*Dvorníky*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*studňa a vodovod*
Stav:	*pôvodný*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1285 m^2*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Počet podlaží:	*1*	*Plyn:*	*áno*
Počet izieb:	*4*	*Materiál:*	*Zmiešané*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom 1 285 m² – Dvorníky, okres Hlohovec

Hľadáte rodinný dom, ktorý si môžete zrekonštruovať podľa vlastných predstáv a vytvoriť z neho skutočný domov? Táto nehnuteľnosť v pokojnej časti obce Dvorníky ponúka nielen priestranný dom, ale aj veľký slnečný pozemok s množstvom možností využitia.

Dom je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi dáva príležitosť prispôsobiť si bývanie presne podľa svojich predstáv a potrieb.

Dispozícia domu

Rodinný dom disponuje dvomi samostatnými vstupmi a jeho praktické dispozičné riešenie ponúka:

vstupnú chodbu,

kuchyňu,

komoru,

štyri izby,

kúpeľňu,

samostatné WC,

šatníkový priestor.

Dom je navyše celý podpivničený, čo poskytuje dostatok úložného priestoru alebo možnosti využitia podľa vašich potrieb.

Technické informácie

zmiešaná konštrukcia (tehla, kváder),

sedlová strecha so škridlovou krytinou,

plastové okná,

elektrina,

plyn,

obecný vodovod,

kanalizácia,

ČOV,

vlastná studňa na pozemku.

Pozemok

Jednou z najväčších predností tejto nehnuteľnosti je rovinatý pozemok s výmerou 1 285 m².

Poskytuje dostatok priestoru na vytvorenie krásnej záhrady, bazéna, altánku, ovocného sadu či miesta na oddych. Veľkou výhodou je aj možnosť výstavby ďalšieho rodinného domu, čo z tejto ponuky robí zaujímavú investičnú príležitosť.

Lokalita

Obec Dvorníky ponúka pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do Hlohovca aj na rýchlostnú cestu R1. Spojenie vidieckeho pokoja a dobrej dostupnosti robí z tejto lokality príjemné miesto na rodinný život.

Prečo práve tento dom?

✔ veľký slnečný pozemok 1 285 m²

✔ možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv

✔ *dva samostatné vstupy*

✔ *podpivničený dom*

✔ *možnosť výstavby ďalšieho rodinného domu*

✔ *pokojná lokalita s výbornou dostupnosťou*

Cena: 129 900 €

Anna Fiťková
0905 393 311

✉ *fitkova@realitybemi.sk*

Cena zahŕňa kompletný právny servis aj províziu realitnej kancelárie. S financovaním vám radi pomôžeme prostredníctvom nášho finančného poradcu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anna Fiťková***
Telefón : ***0905393311***
E-mail: ***fitkova@realitybemi.sk***