

Predaj rodinného domu / chalupy na samote – Brestové, kopanice



76 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Moravské Lieskové
Ulica:	Brestove
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Celková plocha:	170 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	170 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	896 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	180 m ²	Materiál:	tehla
Podlahová plocha:	170 m ²	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet podlaží:	1	Pivnica:	nie
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

264-12-MACHO

Hľadáte pokoj, prírodu a absolútne súkromie? Táto chalupa na samote v krásnej kopaničiarskej oblasti obce Brestové je ideálnym miestom na oddych, trvalé bývanie aj hospodárenie.

Dom sa nachádza na kopci v tichej lokalite, obklopený lúkami a lesmi, s nádhernými výhľadmi do doliny. V blízkom okolí je len päť domov, z toho trvalo obývaný iba jeden – maximálny pokoj zaručený.

Pozemok: 896 m²

Na dvore sa nachádza menšia záhradka na pestovanie zeleniny a kvetov. Oproti domu stojí murovaná

garáž s hospodárskou budovou. K dispozícii sú aj drevené prístrešky - dielnička, sklad náradia a dreva, priestor pre chov hospodárskych zvierat. Za garážou je ďalšia záhradka na pestovanie vlastnej úrody.

Dispozícia domu:

kuchyňa

obývačka

2 spálne

špajza veľká možnosť prerobenia na izbu

kúpeľňa so sprchou a vaňou

priprava na WC zatiaľ len suché WC

komora

Dom je napojený na elektrinu 220/380 V, má vlastnú studňu s darlingom a rozvod vody po dome. Vykurovanie je riešené pieckou a elektrickými ohrievačmi. Dom nie je podpivničený.

Nehnutelnosť je obývatelná ihneď, pričom ponúka možnosť postupných úprav podľa vlastných predstáv.

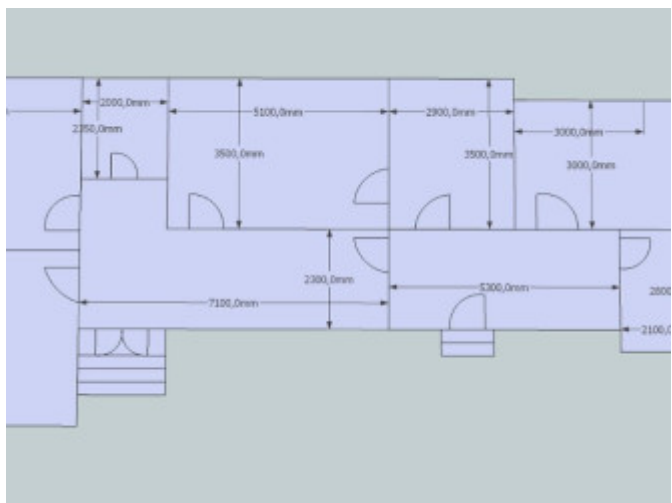
Prístup:

Celoročne bezproblémový - asfaltovo-kamenistá cesta, v zime udržiavaná obcou.

☐ Ideálne miesto pre milovníkov prírody, ticha a samostatného života mimo ruchu mesta.

Dom je možné kúpiť len na hotovosť





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Cholvádová

Telefón :

0908779940

E-mail:

cholvadova@realitybemi.sk

