

## Prenájom 3-izbového bytu – Nitra, Klokočina PRENAJATÉ



**750 €/mesiac**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nitra           |
| Obec:            | Nitra           |
| Ulica:           | Bizetova        |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |              |     |
|-----------------|---------------------|--------------|-----|
| Status:         | aktívne             | Poschodie:   | 7   |
| Vlastníctvo:    | osobné              | Počet izieb: | 3   |
| Stav:           | čiastočne prerobený | Balkón:      | áno |
| Celková plocha: | 84 m <sup>2</sup>   | Výťah:       | áno |
| Typ poschodia:  | posledné poschodie  |              |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný a svetlý **3-izbový byt s výmerou 82 m<sup>2</sup>**, nachádzajúci sa na **7. poschodí zo 7** v panelovom bytovom dome na obľúbenej Bizetovej ulici na Klokočine. Byt ponúka **krásny výhľad na mesto Nitra**.

#### Dispozícia a vybavenie:

- priestranná obývacia izba
- dve samostatné izby
- kuchyňa so **špajzou**, vybavená spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, plynový sporák s elektrickou rúrou)
- kúpeľňa s **veľkým sprchovým kútom**
- samostatné WC
- balkón
- vstupná chodba s **rolldoor skriňou**
- bezpečnostné vstupné dvere

- k bytu prislúcha **pivnica**

Byt sa **prenajíma zariadený** tak, ako je uvedené na fotografiách. K dispozícii je **práčka aj TV**.

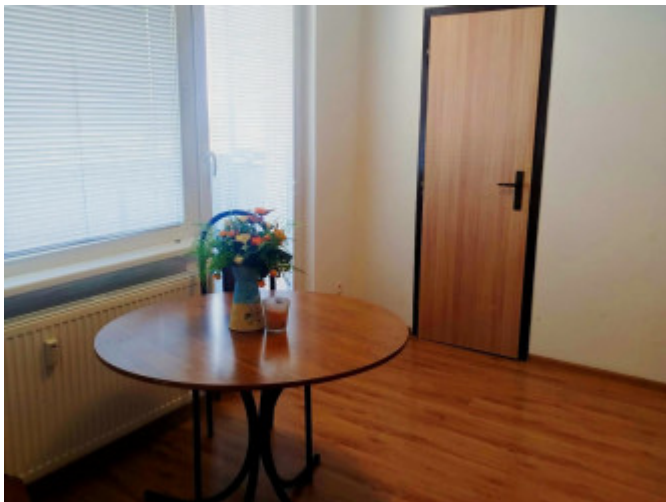
**Lokalita:**

V okolí bytového domu je množstvo zelene, dobré možnosti parkovania a **kompletná občianska vybavenosť** - MHD, základná škola, materské školy, obchody a služby.

**Cena a podmienky:**

- **750 € / mesiac (vrátane energií)**
- pri podpise nájomnej zmluvy sa skladá **1-mesačný depozit**

Byt je ideálny pre rodinu alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie v pokojnej a vyhľadávanej lokalite.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Petra Mandáková**  
**0918564715**  
**p.mandakova@realitybemi.sk**

