

Predaj rodinný dom, Hronské Kosihy ZNÍŽENÁ CENA 110-12-MIJK



165 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Hronské Kosihy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	800 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	170 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha pozemku:	800 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ **NA PREDAJ: ZREKONŠTRUOVANÝ A ZARIADENÝ RODINNÝ DOM - HRONSKÉ KOSIHY (okres Levice) ZNÍŽENÁ CENA a Možná ešte Dohoda na cene**

Ponúkame na predaj priestranný, zrekonštruovaný jednoposchodový rodinný dom, ktorý sa nachádza v tichej uličke v pokojnej časti obce Hronské Kosihy. Nehnutelnosť je ideálna na trvalé bývanie, rekreačné využitie aj ako investícia na prenájom.

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Úžitková plocha: 170 m²

Pozemok: 800 m² – pekný, rovný a slnečný

Materiál: tehla

Strecha: sedlová, plechová

Podlahy: plávajúce podlahy, dlažba

Okná a dvere: plastové

Kúrenie: ústredné – plynový kondenzačný kotol

IS: obecný vodovod, elektrina 230/400 V, kanalizácia, vlastná studňa

Prístup: samostatný vstup z obecnej komunikácie

DISPOZÍCIA DOMU

Prízemie:

vstupná predsieň a chodba

priestranná kuchyňa s modernou kuchynskou linkou na mieru

veľká hala spojená s obývačkou a výstupom na slnečnú terasu

2x komora

samostatné WC

vstup do pivnice a garáže

garáž s elektrickou bránou

Poschodie:

3 samostatné izby

veľká kúpeľňa s WC

2x balkón

terasa

EXTERIÉR

za domom sa nachádza terasa, bazén a udržiavaná záhrada

ideálne miesto na oddych a rodinné posedenia

↘ VÝHODY NEHNUTELNOSTI

- ✓ tichá ulička, pokojná lokalita*
- ✓ rekonštrukcia*
- ✓ dom sa predáva zariadený*
- ✓ pekný rovný pozemok*
- ✓ terasa, bazén, záhrada*
- ✓ garáž + pivnica*
- ✓ možnosť okamžitého nasťahovania*

CENA: 165000 € - Dohoda na cene možná

(vrátane provízie a kompletného realitného servisu)

☐ KONTAKT

Milan Jakab

☐ 0904 247 504

☐ jakab@realitybemi.sk

➔ Zabezpečíme aj financovanie - náš hypotekárny špecialista Vám pripraví ponuku na mieru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Milan Jakab

0904247504

jakab@realitybemi.sk

