

Prenájom, 1 izbový byt - Nitra Párovce (025-211-JANS)



550 €/mesiac

550 eur s energiami mesačne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Vodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	37 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	37 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	Klimatizácia:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	5	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	5	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	5 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dáme do prenájmu útulný **1-izbový byt s balkónom**, v Nitre.

Lokalita: Nitra -Párovce, ulica: Vodná.

Bytový dom sa nachádza len pár minút chôdze od centra mesta, ako aj mestského parku.

Byt je vhodný pre jednu, max. dve pracujúce osoby, bez domáceho miláčika.

Byt je **voľný od 15.01. 2026**

Podlahová plocha bytu: **37 M2**

Byt sa nachádza na 5 poschodí, rekonštruovaného, zatepleného bytového domu.

Byt sa prenája **zariadený, v byte je KLIMATIZÁCIA.**

Vybavenie bytu: Kuchyňa s kuchynskou linkou, kombinovaným sporákom, mikrovlnkou, chladničkou, rýchlovarnou kanvicou, jedálenským sedením a jedálenskou komodou. Súčasťou kuchyne

je aj pračka.

Izba s rozťahovacím gaučom, konferenčným stolíkom, komodou s TV, skriňou a vitrínou. Izba disponuje východom na balkón s rozlohou cca. 5 M2.

Kúpeľňa s masážnym sprchovým kútom, umývadlom.

Samostatná toaleta.

K dispozícii je aj malá pivnica v spoločných bytových priestoroch.

Parkovanie: Verejné parkovisko

CENA za mesačný nájom: **550 eur s energiami** (bytové družstvo, elektrina, internet)

Pri podpise zmluvy sa platí nájom mesiac dopredu a 2krát depozit vo výške 400 eur.

V prípade záujmu kontaktujte: **Ing. Janka Svobodová. tel : 0905411373**

mail: svobodova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Janka Svobodová

0905 411 373

svobodova@realitybemi.sk

