

Predaj - rodinný dom v obci Tesáre ID 211-12-LUGU



95 000 €

| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Topoľčany |
| Obec: | Tesáre |
| Ulica: | - |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 83 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-------------------------|-----------------|
| Status: | aktívne | Kúpeľňa: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Energetický certifikát: | nie |
| Stav: | pôvodný | El. napätie: | 230/400V |
| Celková plocha: | 83 m ² | Voda: | verejný vodovod |
| Úžitková plocha: | 83 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Plocha pozemku: | 838 m ² | Kanalizácia: | žumpa |
| Zastavaná plocha: | 90 m ² | Plyn: | áno |
| Podlahová plocha: | 83 m ² | Materiál: | tehla |
| Počet podlaží: | 1 | Vykurovanie: | vlastné - plyn |
| Počet izieb: | 2 | Pivnica: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 211-12-LUGU

Pozrite si video: [youtube.com/shorts/kwbTujNuFLg?feature=share](https://www.youtube.com/shorts/kwbTujNuFLg?feature=share)

Tesáre - rodinný dom - pozemok 838 m² - pôvodný stav...

Na predaj tehlový 2 - izbový rodinný dom v podhorskej obci Tesáre - len 9 km do centra okresného mesta Topoľčany...

Dom sa nachádza na svahovitom pozemku o rozlohe 838 m². Dom má jedno obytné podlažie a je z časti podpivničený, kde sa nachádza kotolňa...

Dom má 2 izby, kuchyňu, špajzu, kúpeľňu s WC , chodbu, veľkú predsieň. Dom je v dobrom stave, doposiaľ obývaný. Okná sú plastové v celom dome, steny omietky, podlahy betón a dlážkovica.

Stavebný materiál - tehla ...

Strecha - škridla...

Kúrenie - radiátory, plyn. kotol...

Ohrev vody - elektrický bojler ...

Všetky IS + vlastná studňa (bez kanalizácie - odpad riešený žumpou) ...

Dom sa nachádza v tichej časti obce, je vhodný na trvalé bývanie aj ako víkendová chalupa. Je situovaný v blízkosti lesa pri priehrade s prístupom po asfaltovej ceste. Obec Tesáre je ideálne miesto pre milovníkov prírody a aktívny oddych, ale aj napríklad pre kludné bývanie pre dôchodcov, ktorí už nechcú bývať na činžiaku. Zaujímavá ponúka, rôzne možnosti využitia...

Cena 95 000 € / dohoda možná

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Lubomír Gulík, tel. [0907064189](tel:0907064189), gulik@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lubomír Gulík
0907064189
gulik@realitybemi.sk

