

Priestranná garáž, elektrina. Topolčany - Mexiko garážový dom

24 800 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Ulica:	Palárikova
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Garáže
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	19 m ²
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

008-19-RAKOEa Ponúkam na predaj **garáž v osobnom vlastníctve**, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite na sídlisku **Mexiko v Topolčanoch** (ulica Palárikova). Garáž je situovaná v suteréne **garážového domu**, čo zabezpečuje stabilnú teplotu počas celého roka (v zime nemrzne, v lete chladí).

Špecifikácia:

Výmera: **19 m²** (dostatočne veľká aj pre väčšie auto + úložný priestor).

Inžinierske siete: Zavedená a funkčná **elektrina** (osvetlenie + zásuvka).

Stav: Garáž je **suchá**, vymalovaná a udržiavaná (viď foto).

Brána: Kovová výklopná brána, plne funkčná.

Prístup: Bezproblémový prístup po betónovej rampe.

Výhody: Garáž je ideálna nielen na parkovanie auta a ochranu pred počasím, ale aj ako skladový

priestor či dielňa pre kutila vďaka prítomnosti elektriny. Lokalita "Mexiko" má často problém s parkovaním, preto je kúpa aj výbornou investíciou na následný prenájom.

Garáž je kúpou volhá ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Radovan Koláček
0907 586 621
kolacek@realitybemi.sk

