RODINNÝ DOM PRI CENTRE RIMAVSKEJ SOBOTY 159 990€ - NA PREDAJ



159 990 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Rimavská Sobota*
Obec:	*Rimavská Sobota*
Ulica:	*Bottova*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*141 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*784 m^2*
Úžitková plocha:	*141 m^2*
Plocha pozemku:	*784 m^2*
Podlahová plocha:	*141 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*čiastočne*
Garáž:	*áno - 2 autá*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:205-12-ANOE

VIDEO SI VIETE POZRIEŤ AK SI SKOPÍRUJETE TENTO LINK DO PREHLIADAČA: youtube.com/watch?v=C4u2M8LJ-hs

Realitná kancelária BeMi reality a Anna Ondrišová, kontakt: 0944 202 205 Vám Exkluzívne ponúka výnimočnú príležitosť vlastniť v blízkom centre mesta Rimavská Sobota 4-izbový rodinný dom s veľkou

garážou (bývalý pneuservis) a záhradou v pokojnej ulici - na Ul. Bottovej (pri Bille). Celková výmera pozemku je 784m2.

Kúrenie v dome je ústredné plynové + kotol na drevo, ohrev vody je zabezpečený novým elektrickým bojlerom, elektrika je 3-fázová 400V, mestský vodovod aj kanalizácia.

Vedľajšia nehnuteľnosť bola využívaná ako pneuservis s ďalšími miestnosťami, s osobitným vjazdom z ulice, s kapacitou pre 4 autá, vlastným súp. číslom a osobitnými meračmi elektriky, vody a plynu (gamatky).

Rodinný dom je typický mestský dom s vysokými dverami, oknami aj stropmi, s predným vchodom do domu a zadným východom do záhrady, so sedlovou strechou, v pôvodnom stave.
Dom je celý podpivničený, pivničné pristory sú veľkorysé, suché, so zavedenou elektrikou, pitnou vodou a kanalizáciou a dispozične pozostáva z prednej predchodby, chodby, kuchyne so špajzou, obývacej izby, spálne, detskej izby, pracovne, kúpeľne s toaletou, osobitnej toalety, zadného východu do záhrady, veľkej dvojgaráže prepojenej s dielňou, drobných stavieb, altánku a trávnatej záhrady s viničom a ovocnými stromami (jablone, slivky, hrušky). Plot zdobí v lete krásne kvitnúca modrá vistéria.

Dom sa nachádza v žiadanej, pokojnej širšej mestskej časti centra, ktoré je vzdialené 7 min. pešou chôdzou. Samotné mesto ponúka dostatok kultúrnych, umeleckých či zážitkových akcií. Mesto je obklopené prírodou a okolie ponúka teda dostatok zelene, turistických či rekreačných atrakcií. V blízkom okolí sa nachádza aj jedno z najžiadanejších rekreačných stredísk na Slovensku - Kurinec (Zelená voda), kam sa dostanete aj nedávno vybudovanou cyklotrasou.

CENA: 159 990 €. POZÝVAM VÁS NA OBHLADKU - tel.č.: 0944 202 205 alebo mailom na: ondrisova(et)realitybemi.sk

VIDEO SI VIETE POZRIEŤ AK SI SKOPÍRUJETE TENTO LINK DO PREHLIADAČA: youtube.com/watch?v=C4u2M8LJ-hs

Prostredníctvom našich finančných špecialistov Vám pomôžeme s financovaním kúpy tejto nehnuteľností. NAŠE CENY ZAHŔŇAJÚ PROVÍZIU ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, BEZPEČNÚ KÚPU, POHODLNÉ SPRACOVANIE AGENDY PO KÚPE A PREDAJI, A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anna Ondrišová***
Telefón : ***0944202205***
E-mail: ***ondrisova@realitybemi.sk***