

Priestranné komfortné bývanie v Starom Meste - PRENÁJOM



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Alvinczyho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	87 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	87 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	87 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1.	Krb:	áno
Loggia:	nie	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	7 m ²	Materiál:	tehla
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie pre svojho manažéra alebo obchodného zástupcu ?

EXKLUZÍVNA PONUKA PRE FIRMY !

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, svetlý a luxusne zariadený klimatizovaný 2 - izbový apartmán v lukratívnej lokalite Košice - Staré Mesto na ulici Alvinczyho. Tehlový apartmán ponúka absolútny komfort v blízkosti centra v spojení s pokojnou atmosférou s úžitkovou plochou 87 m², ktorého súčasťou je balkón o rozlohe 7m².

INFORMÁCIE:

Rozloha:

- obytná plocha - 87 m²
- balkón - 7 m²

Poschodie:

- 1./1

Dispozícia: vstupná chodba, kumbál, schody smerujúce do bytu, kúpeľňa so sprchovacím kútom a wc, priestranná kuchyňa a špajza spojená s presvetlenou obývačkou, spálňa a balkón (7m²)
- orientácia - S-V-J

Vybavenie bytu:

- kompletne zariadenie
- klimatizácia
- vstavaná skriňa
- vstavaná mikrovlnná rúra
- vstavaná teplovzdušná rúra
- indukčná varná doska a rýchlovarná kanvica
- umývačka riadu
- chladnička
- kvalitný moderný nábytok, kancelársky stôl
- zostava nábytku na terase - stôl, stoličky
- interiérový kozub

Bližšie informácie:

- externé žalúzie a sieťky na hmyz
- bezpečnostné vchodové dvere, s bezpečnostnou fóliou
- lokálne plynové a podlahové kúrenie
- wifi, TV, domáce kino
- ideálne bývanie pre náročných klientov, jednotlivca alebo pár
- bez domácich miláčikov, nefajčiar

Tehlový dom:

- 10 ročná kompletná rekonštrukcia - zateplenie obvodového plášťa, trojsklá

Lokalita:

- 8 minút pešou chôdzou do centra
- obchody, škola, škôlka, reštaurácie, kaviarne, MHD
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

Cena nájmu: 800 €/mesiac + energie 99€/mesiac

Depozit: 2 mesačný nájom

! K bytu v cene nájmu prislúcha SÚKROMNÉ PARKOVACIE MIESTO priamo pred vchodom !

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť a kontaktujte ma už dnes pre dohodnutie obhliadky.

Link

na

3D

vizualizáciu

nehnuteľnosti: <https://tour.pivo.app/view/9478e267-bcd7-4973-b373-a072c4a14e16>

Lenka Kováčiková, BeMi RK
+421 948 343 227
kovacikova@realitybemi.sk

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lenka Kováčiková
0948343227
kovacikova@realitybemi.sk

