

Pozemok - Ardanovce, všetky siete na pozemku Piešťany -13km



55 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Ardanovce
Ulica:	Ardanovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	825 m^2	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1225 m^2	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEO PREZENTÁCIA Odkaz TU: youtube.com/watch?v=sDSUoWsBn4Y

004-14-RAKOEa ***V srdci pohoria, na úpätí krásnych lúk, sa nachádza miesto pre váš budúci domov...***

Predstavte si ráno s šálkou kávy v ruke a výhľadom na pokojné údolie, kde sa vám každý deň naskytne nový, jedinečný obraz prírody. Presne takéto chvíle vám ponúka stavebný pozemok v malej podhorskej obci Ardanovce.

Toto nie je obyčajný pozemok - je to príležitosť začať život v harmónii s prírodou, bez kompromisov.

Pozemok o veľkosti 825 m² leží v miernom svahu, akoby ho príroda sama pripravovala pre váš domov. Jeho rozmery 15,6 x 53 metrov poskytujú dostatok priestoru pre realizáciu vašich predstáv o vysnívanom bývaní.

 EXKLUZÍVNA PRÍLEŽITOSŤ: *Pre tých, ktorí snívajú o väčšom, ponúkame možnosť* ***odkúpenia ďalších cca 400 m² priľahlého pozemku.*** *Celkovo tak môžete získať až* ***1 225 m²*** *priestoru pre váš dom, záhradu, bazén alebo relaxačnú zónu pod holým nebom.*

Čo robí toto miesto výnimočným: *Už teraz máte k dispozícii* ***všetky inžinierske siete*** *- od elektrickej prípojky s hodinami a ističom, cez plyn až po vodu s hodinami v šachte. Žiadne čakanie, žiadne komplikácie.*

 Asfaltová prístupová cesta *vám zabezpečí pohodlný prístup za každého počasia, zatiaľ čo* ***kompletné oplotenie*** *vám ponúka súkromie a bezpečie už od prvého dňa.*

Poloha, ktorá spája to najlepšie: *Len 13 kilometrov vás delí od živých centier Piešťan, kde nájdete všetky potrebné služby, kultúrne podujatia a možnosti zábavy. Zároveň sa každý večer môžete vrátiť do pokojného prostredia vašej podhorskej oázy.*

Táto jedinečná možnosť rozšírenia pozemku otvára dvere pre: *• Väčší rodinný dom s priestrannejším záhradným zázemím • Vybudovanie bazéna a relaxačnej zóny • Záhradku so ovocnými stromami a zeleninovými záhonomi • Priestor pre detské ihrisko aleho domáce zvieratá*

Tento pozemok nie je len investíciou do nehnuteľnosti - je to investícia do kvality života. Je to šanca prežiť každý deň s pocitom, že ste sa vrátili tam, kde máte byť.

Nechajte sa inšpirovať krásou okolia a vytvorte si domov, ktorý bude presne odzrkadľovať vašu predstavu o šťastnom živote.

Vaša cesta k vysnívanému domovu začína práve tu. Kontaktujte nás a poďme spolu vytvoriť niečo výnimečné.

"Niektoré miesta nie sú len adresy - sú to zážitky, ktoré formujú náš život. Ardanovce sú jedným z nich."

Kontakt: 0907586621









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Radovan Koláček***
Telefón : ***0907 586 621***
E-mail: ***kolacek@realitybemi.sk***