

Predaj rodinného domu Šalgočka 112-12-ROCHE

Dohodou



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Šalgočka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	čistočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	744 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Podlahová plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	12 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEO PREZENTÁCIA

Odkaz TU: youtube.com/watch?v=_2UrepoeQyA

112-12-ROCHE

EXKLUZÍVNE Vám ponúkame na predaj 4 izbový rodinný dom v obci Šalgočka. Táto nehnuteľnosť stojí na krásnom slnečnom pozemku o rozlohe 744m². Z toho je zastavaná plocha 125m². Dom je po čiastočnej rekonštrukcii. Rekonštrukcia sa hlavne týkala strechy a zadnej časti domu, kde bola vymenená elektroinštalácia, voda, odpady a kúrenie. Celý dom je vykurovaný ústredným kúrením a napojený na plynový kotol. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Na dome boli vymenené

časti aj okná za plastové. Rodinný dom má priechodné izby. Za domom je pomerne veľká záhrada, na ktorej môžete pestovať ovocie a zeleninu.

Dispozícia domu:

- ° bočný vchod do domu
- ° cez verandu prejdeme do kuchyne
- ° z kuchyne do ľavej strany je obývačka
- ° z kuchyne do pravej strany je spálňa
- ° Kúpeľňa s WC je pri vchode na ľavej strane
- ° zadné dve izby majú samostatný vchod, ale je možnosť prepojenia cez verandu, ako tomu bolo aj v minulosti
- ° druhé samostatné WC

Tento dom je vhodný na bývanie aj ihneď, alebo po čiastočných úpravach si ho viete zútulniť a upraviť podľa vlastných predstáv. Máte možnosť v prednej časti domu bývať a zadnú časť využiť na kancelárie, alebo nejaký salón (kozmetický, kadernícky atď.). Zadná časť domu(posledné dve izby sú aj zateplené).Cena 119.990,- eur. V prípade, že sa Vám nami ponúkaná nehnuteľnosť páči, tak nás neváhajte kontaktovať na dole uvedenom tel. čísle a dohodnite si termín obhliadky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Róbert Chudý...

0903629465

chudy@realitybemi.sk

