

## Predaj 3 izbový byt 4 izbový byt - LEVICE (104-113-MIJKa)



**123 000 €**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Levice            |
| Obec:            | Levice            |
| Ulica:           | M.R. Štefánika    |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 82 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |                     |                  |                   |
|--------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Status:      | aktívne             | Celková plocha:  | 82 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné              | Úžitková plocha: | 82 m <sup>2</sup> |
| Stav:        | čiastočne prerobený |                  |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Na predaj: Priestranný 3-izbový byt (pôvodne 4-izbový) v srdci Levíc – ul. M.R. Štefánika! □

Hľadáte byt, ktorý si môžete zariadiť presne podľa svojich predstáv? Tento veľkometrážny 3-izbák (82 m<sup>2</sup>) na skvelej adrese v Leviciach vám ponúka presne to!

□ Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu s výťahom v tichej a obľúbenej lokalite, len pár krokov od okresného úradu.

Má balkón aj pivnicu, čiastočne prešiel rekonštrukciou – plastové okná, murované jadro, kúpeľňa a samostatné WC – no zároveň ponúka ideálnu možnosť doladiť si interiér podľa vlastného štýlu.

Pôvodne štvorizbový byt bol upravený na priestrannejší 3-izbový, vďaka čomu vznikol otvorený a svetlý priestor s množstvom možností na zmenu dispozície.

□ Dispozícia:

vstupná chodba

samostatná kuchyňa s komorou

*priestranná obývacia izba*

*2 spálne*

*kúpeľňa a WC oddelené*

*kumbál na chodbe*

□ *Výhody bytu:*

*veľké a svetlé izby*

*výborná poloha – všetko po ruke*

*pokojnú prostredie*

*možnosť okamžitého nasťahovania*

*skvelý pomer ceny a kvality*

□ *Cena: 123 000 €*

*(cena je vrátane provízie a kompletného realitného servisu)*

□ *Kontakt:*

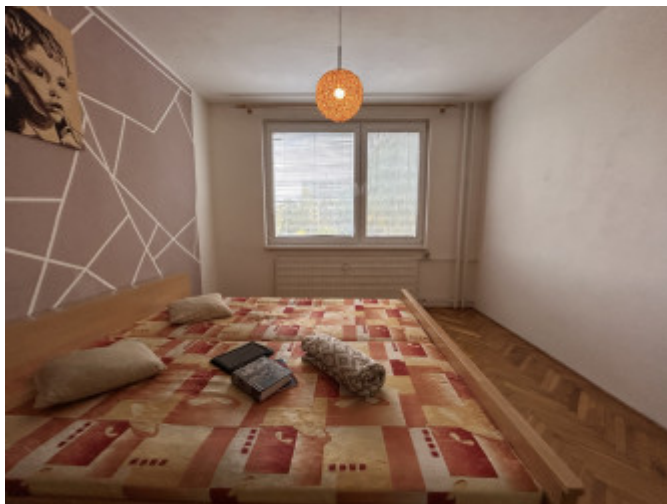
*Milan Jakab – Reality BeMi*

□ *0904 247 504*

✉ *[jakab@realitybemi.sk](mailto:jakab@realitybemi.sk)*

□ *S financovaním vám radi pomôžeme. Dohodnite si obhliadku ešte dnes a premeňte tento byt na svoj vysnívaný domov!*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Milan Jakab**

**0904247504**

***[jakab@realitybemi.sk](mailto:jakab@realitybemi.sk)***

