

Krásny rodinný dom - Stará Bystrica, Kysuce



Cena dohodu

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Stará Bystrica
Ulica:	Okraj obce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

188-12-MOV

Vianoce v novej chalupe na Kysuciach?

Ponúkame na predaj kvalitnú drevostavbu situovanú v krásnej obci Stará Bystrica na Kysuciach, ktorá je navrhnutá tak, aby mohla slúžiť nielen ako rekreačná chata, ale aj ako plnohodnotný rodinný dom. Nachádza sa v nádhernom prírodnom prostredí, ktoré poskytuje ideálne podmienky na oddych, rekreáciu, ale aj celoročné bývanie.

Parametre nehnuteľnosti:

- Pozemky s výmerou cca 400 m², 550 m² a 800 m²
- Cena - v závislosti od štádia výstavby; presná suma bude upresnená po osobnej obhliadke.
- Chata je vo výstavbe - predáva sa od štádia holodomu až po možnosť dokončenia na kľúč
- K nehnuteľnosti vedie spoločná prístupová cesta (podiel na nej je súčasťou predaja)
- Všetky inžinierske siete: elektrina, voda, kanalizácia

Dispozícia chaty:

1. nadzemné podlažie: zádverie, kúpeľňa s WC, obývačka s jedálňou, kuchyňa

- úžitková plocha: 58,9 m²
- obytná plocha: 41,26 m²

2. nadzemné podlažie: 2 izby, kúpeľňa s WC, chodba, schodisko, 2x balkón

- úžitková plocha: 60,24 m²
- obytná plocha: 48,98 m²

O obci Stará Bystrica:

- Najkrajšia obec na Kysuciach
- Známa najväčším dreveným orlojom na Slovensku
- Pôsobivé historické centrum
- Kompletná občianska vybavenosť – školy, obchody, reštaurácie, kaviarne, trhy

Príroda a voľnočasové aktivity:

- Turistické a cyklotrasy
- Lyžiarske strediská v blízkom okolí
- Možnosti hubárčenia a letnej rekreácie
- Zimné športy a aktívny oddych počas celého roka

Prečo si vybrať túto drevostavbu?

- Kvalitná drevostavba vhodná aj na trvalé bývanie ako rodinný dom
- Možnosť dokončenia do štádia „na kľúč“ podľa vašich predstáv
- Pokojné prostredie v lone prírody
- Výborná dostupnosť a občianska vybavenosť
- Vhodná na rekreáciu aj ako investícia na prenájom či bývanie

Neváhajte a dohodnite si osobnú obhliadku – radi vám poskytneme všetky informácie a pomôžeme s výberom ideálnej nehnuteľnosti.

Kontakt:

- Tel.: 0908 930 674
- E-mail: vrabova@realitybemi.sk ✉

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A BOLI SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Monika Vrábová

0908930674

vrabova@realitybemi.sk

