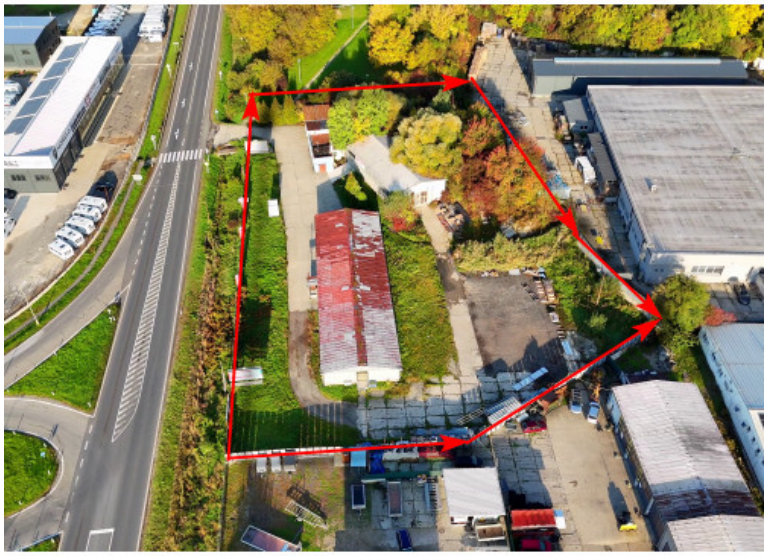
POLYFUNKČNÝ OBJEKT 5646m² NA HLAVNOM ŤAHU BA-KE - NA PREDAJ



599 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Rimavská Sobota*
Obec:	*Rimavská Sobota*
Ulica:	*Rimavská Sobota*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - komerčné*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*5646 m²*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:202-18-ANOE

VIDEO SI VIETE POZRIEŤ SKOPÍROVANÍM TOHTO LINKU DO PREHLIADAČA GOOGLE: youtube.com/watch?v=6B_6r-bZuq4

Zabezpečte si perspektívne podnikanie v lukratívnej lokalite ešte za aktuálne ceny.

Realitná kancelária BeMi Reality a Anna Ondrišová, kontakt: 0944 202 205 Vám exkluzívne ponúka na predaj polyfunkčný areál s budovami na hlavnom dopravnom ťahu BRATISLAVA-KOŠICE s bezprostredným prístupom priamo od hlavnej cesty - cesty I. triedy 16 (I/16), aktuálne vedúcej v trase Zvolen – Lučenec – Rožňava – Košice a v budúcnosti plánovej hlavnej trasy Bratislava-Košice, s dosahom na centrum tohto okresného mesta vzdialeného do 2 minút autom od areálu.

Oplotený areál spolu so zastavanými plochami o výmere 5646 m² tvoria spevnené prístupové plochy z panelu, 3 STAVBY a veľká spevnená plocha s rôznymi možnosťami využitia.

Areál je napojený na inžinierske siete elektriky, vody, kanalizácie a miestnu komunikáciu. Prípojka

pitnej vody je riešená z verejného vodovodu cez vodomernú šachtu.

1. BUDOVA 510 m² so súpisným číslom - Jednopodlažná murovaná budova, so šikmou strechou, plastovými oknami a vchodovými dverami s izolačným 2-sklom, 3 vchodmi (2 vchody + 1 nakladací/vykladací vchod s rampou).
Do budovy je zavedená elektrika 220/380 V, voda, kanalizácia, internet.
Vykurovanie budovy je zabezpečené elektrickým kotlom zn. Protherm a panelovými radiátormi, ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom.
Budovu dispozične tvoria: 2 priestory na prevádzkovanie s možnosťou osobitného vstupu do každej zvlášť, (predajne, dielne, showroomy ...), šatňa pre zamestnancov, 3x WC + predsieň, technická miestnosť, miestnosť pre upratovačku s výlevkou.

2. BUDOVA 278m² so súpisným číslom - Voľne položený plechový sklad na spevnenej ploche so vstupom cez 2-krídlové vráta s dostatočným priestorom pre manévrovanie s dopravnými prostriedkami. Sklad je napojený na elektrinu.

3. BUDOVA - Vodná šachta 20m² so súpisným číslom

Dostupnosť autobusovej a vlakovej stanice je do 3 min. autom.
Najbližší hraničný priechod do Maďarska je vzdialený iba 32 km

Cena: 599 000 € bez DPH V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel.č.: 0944 202 205 alebo mailom na: ondrisova(et)realitybemi.sk

VIDEO SI VIETE POZRIEŤ SKOPÍROVANÍM TOHTO LINKU DO PREHLIADAČA GOOGLE: youtube.com/watch?v=6B_6r-bZuq4









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anna Ondrišová***
Telefón : ***0944202205***
E-mail: ***ondrisova@realitybemi.sk***