

Prevádzkové/skladové priestory vo Veľkých Úľanoch 004-18-NIBA

230 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľké Úľany
Ulica:	Veľké Úľany
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1728 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj priestranný a plne vybavený, zabehnutý autoservis, schválený na opravu nákladných, dodávkových aj osobných vozidiel.

Priestor je vhodný aj na využitie ako skladový priestor alebo kombináciu servisu a skladu.

Objekt sa nachádza v súkromnom uzavretom dvore, v ktorom pôsobí viacero firiem.

Parametre a vybavenie:

- Celková výmera: **1 728 m²**
- Servisná časť: cca **600 m²**

- Budova pozostáva z **5 miestností** (možnosť ich prepojenia)
 - **Kancelárie, bývalý obchod s tovarom a sociálne zázemie** sú súčasťou objektu
 - **Zdviháky** pre osobné aj nákladné vozidlá
 - **Montážne jamy**
 - **Rôzne stroje a zariadenia** pre servisné práce
 - **Veľké množstvo náhradných dielov** (možnosť taktiež odkúpiť)
 - **Zabezpečovací a kamerový systém**
 - Schválený pre **servis a opravy všetkých typov vozidiel**
 - **Možnosť prispôbiť priestor podľa potreby (servis, sklad, kombinácia)**
-

Výhody:

- **Okamžite využiteľný** – bez nutnosti veľkých úprav
 - **Kvalitne vybavený servis** šetrí počiatočné investície
 - **Variabilné priestory** vhodné pre rôzne typy podnikania
 - **Bezpečný a priestorový objekt** s dostatočným zázemím
-

Výborná poloha – **Bratislava 40 km, Senec 19 km, Galanta 16 km**

Dobrá dostupnosť pre zákazníkov aj dopravnú techniku

Súkromný dvor – bezpečné a uzavreté prostredie

Viac informácií – po dohode na mieste.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Eva Baloghová, tel. č.0907982913, email:baloghova@realitybemi.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Eva Jagošová Baloghová

0907982913

baloghova@realitybemi.sk

