

Rozsiahly pozemok vo Veľkých Úľanoch (3625m²) ID 003-14-NIBA



1 €

Info v RK

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľké Úľany
Ulica:	Veľké Úľany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3625 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rozsiahly pozemok o výmere 3 625 m² v obci Veľké Úľany (okres Galanta). Výborná voľba pre developerov aj súkromných investorov - pozemok je ideálny na výstavbu viacerých rodinných domov alebo komfortného bývania pre rodinu v pokojnom prostredí.

(V prípade záujmu, možnosť dokúpiť aj susedné pozemky, viac info na obhliadke)

Lokalita: kludná a rozvíjajúca sa časť obce s rýchlou dostupnosťou do Galanty, Senca, Trnavy a Bratislavy

Hlavné prednosti pozemku:

- **Všetky inžinierske siete k dispozícii** – elektrina, plyn, voda aj kanalizácia

- **Pozemok pripravený na okamžité využitie**
 - **Právne vysporiadaný** – žiadne ťarchy ani záväzky, možný rýchly prevod na nového majiteľa
 - **Výborná prístupnosť** – hlavný vstup z asfaltovej cesty (ul. Dlhá, pôvodne Leninova) + ďalšia prístupová možnosť z ulice Tehelná
-

Výhody lokality:

- *kompletná občianska vybavenosť: základná škola, materská škola, obchody, zdravotné stredisko, športoviská...*
 - *výborná dopravná dostupnosť – Galanta cca 15 min, Senec cca 15 min, Trnava cca 25 min, Bratislava cca 30 min*
 - *pokojné prostredie s množstvom zelene, vhodné pre rodiny*
 - **rekreačné možnosti:** *blízkosť rekreačnej oblasti Čierna Voda a Senecké jazerá, cyklotrasy, rybolov, vodné športy, detské ihriská a oddychové zóny, pláže a bohatý letný program len pár minút autom*
-

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Eva Baloghová, tel. č.0907982913, email:baloghova@realitybemi.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Eva Baloghová

Telefón :

0907982913

E-mail:

baloghova@realitybemi.sk

