

3 - izbový byt v Ružomberku na predaj ID: 066-113-STKE

143 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Ružomberok
Obec:	Ružomberok
Ulica:	Za dráhou
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	častočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	80 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	77 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	4	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	5	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	panel
Plocha balkóna:	3 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 066-113-STKE Ponúkam na predaj priestranný 3 - izbový byt o rozlohe 77m² s balkónom 3m², murovanou špajzou, kúpeľňou a samostatným WC. Na byte boli vymenené drevené okná za plastové a nové rozvody TUV, voda, plyn, kanalizácia. Ostatné vnútorné časti bytu sú v pôvodnom stave. V byte je zavedený plyn, vykurovanie a ohrev TUV je centrálné. K bytu prináleží veľká pivnica, kočíkareň a práčovňa s možnosťou vyvesenia a sušenia prádla. Byt sa nachádza v obytnom dome na sídlisku Roveň pri plavárni, ktorý prešiel rekonštrukciou schodísk, výťahov, spoločných priestorov, rozvodov, strechy, vonkajším zateplením a novou fasádou.

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť

(škola, škôlka, nemocnica, MHD, potraviny, reštaurácie, obchodné centrá, blízkosť centra mesta, železničnej a autobusovej stanice...)

Cena nehnuteľnosti je 143.000€ vrátane poplatkov spojených s jej predajom a prevodom.

V prípade záujmu viem záujemcovi zabezpečiť poradenstvo a realizáciu financovania kúpy uvedenej nehnuteľnosti.

Ak Vás táto ponuka zaujala kontaktujte ma na t.č. 0948 881 639 prípadne na klucka@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Stanislav Klúčka
0948881639
klucka@realitybemi.sk

