

Útulný 3-izbový rodinný dom ID 002-12-NIBA

180 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Horné Saliby
Ulica:	Horné Saliby
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	predpríprava
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	266 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	86 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa:	áno
Parkovanie:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj krásny 3-izbový rodinný dom v tichej lokalite Horných Salíb, v slepej uličke, s bezproblémovými susedmi (4 domy v ulici).

Ideálny aj ako víkendový dom, keďže sa nachádza neďaleko termálneho kúpaliska. Má menší pozemok, čo znamená menej práce a viac voľného času. Dom sa predáva kompletne zariadený, stačí len prísť a bývať.

Perfektná voľba pre tých, ktorí hľadajú pokojné miesto na relax, alebo príjemný a bezpečný domov pre svoju rodinku.

Dispozícia: zádverie, jedáleň s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovým kútom, technická miestnosť a wc, dve nepriechodné priestranné izby a obývačka.

Dom sa nachádza na pozemku o rozlohe 266m², podlahová plocha domu je 86m².

Na dome bola posledných 5 rokov robená kompletná rekonštrukcia, je zateplený.

Všetky IS vrátane kanalizácie

Stavebný materiál: kváder

Strecha: škridla - Terran

Okná: plastové

Podlaha: dlažba, plávajúca podlaha

Kúrenie: plyn-radiátory + prietokový ohrievač vody

Obec Horné Saliby ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - škola, škôlka, obchody, reštaurácie, lekáren, pošta...

Možnosť rekreácie na neďalekom termálnom kúpalisku vzdialenom necelé 3km.

Výborná dostupnosť do okolitých miest: Galanta - 9km, Trnava - 37km, Bratislava - 58km.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Nikoleta Bartosová, bartosova@realitybemi.sk, [0910 655 260](tel:0910655260)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Nikoleta Bartosová

Telefón :

0910 655 260

E-mail:

bartosova@realitybemi.sk

