

KRÁSNA CHATA V RIMAVSKEJ SOBOTE-VINICE



104 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	94 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	1687 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Úžitková plocha:	94 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	1687 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Zastavaná plocha:	42 m ²	Kanalizácia:	septik
Podlahová plocha:	84 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1	Terasa plocha:	10 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Plocha balkóna:	8 m ²	Pivnica:	áno
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	8 m ²
Kúpeľňa:	sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:200-13-ANOE

VIDEO TU: youtube.com/watch?v=_Uy_WL-7saQ

3D OBHLIADKA TU: my.matterport.com/show/?m=SibQubvd14D

Chcete si pravidelne užívať oázu pokoja, oddychu a relaxu v prekrásnom prostredí obklopenom okrasnou, ovocnou aj úžitkovou záhradou a krásnym výhľadom na okolitú prírodu? Táto nehnuteľnosť

v m.č. Vinice okres Rimavská Sobota vám tento pocit na každom kúsku tejto nehnuteľnosti určite zaručí.

Na pozemku o rozlohe 1687m² sa nachádza murovaná a zrekonštruovaná poschodová chata so súpisným číslom, s úžitkovou plochou 84m², balkón v tvare L s krásnym výhľadom, krásna zastrešená a presklená terasa s krbom, altánok, skleník, vonkajší vodovod, vybetónovaná časť na bazén (aktuálne sa tam nachádza vírivka), dielňa s elektrikou, studňa s úžitkovou vodou a zavlažovacím systémom na trávnik na nádvorí, ohnisko s posedením, dreváreň, prístrešok na drevo priamo pri dome, 2 pivnice pod chatou, prístrešok pre 2 autá, užitková záhrada s vyvýšenými záhonmi, okrasná záhrada aj ovocná záhrada (jablone, višne, orechy, čerešne, hrušky, slivky, moruše). To všetko nájdete na nádhernom romantickom, veľmi vkusne upravenom a pravidelne udržiavanom pozemku.

Táto časť Vinice je zahrnutá v územnom pláne, je vedená ako zastavaná plocha s nádvorím a záhrada, takže tento pozemok je vhodný v prípade záujmu aj na výstavbu rodinného domu.

Prízemie chaty pozostáva z presvetlenej vstupnej chodby s kuchynským kútom a jedálenským stolom, kuchyne so špajzou, útulnej obývačky, kúpelne so sprchovým boxom a toaletou, a schodiska s výklenkom pre úložný priestor.

Poschodie chaty pozostáva z chodby a priestranej spálne s črepovými kachľami a východom na zastrešený balkón v tvare L s krásnym výhľadom na okolitú prírodu a upravené nádvorie.

Pred vstupom do chaty vás upúta krásna a útulná terasa s krbom, ktorá je zárukou príjemne strávených chvíľ v letnom období, ale aj v zimnom období pri romantických večeroch pri rozpálenom ohni v krbe s pohľadom na zasnežené nádvorie.

Chata je postavená z pálených tehál, strecha je pokrytá pozinkovaným plechom, okná aj dvere sú drevené. Chata je vykurovaná panelovými radiátormi prostredníctvom krbových kachlí na drevo. V chate je k dispozícii elektrika 230 V, pitná voda je čerpaná z verejného-mestského vodovodu. Ohrev vody je zabezpečený elektrickým bojlerom. Kanalizácia je riešená betónovou žumpou s prepadom. Ku chate vedie pravidelne udržiavaná, asfaltová prístupová cesta.

Chatu je možné obývať aj celoročne. Rôzne športové, turistické, rekreačné či kultúrne vymoženosti máte k dispozícii max. do 10 min. autom od chaty priamo v tomto meste, samozrejme s kompletnou a bohatou občianskou vybavenosťou.

Cena: 104 000€. Neprehliadnite vedľajšiu chatu z našej ponuky, ktorú môžete dokúpiť k tejto. Kontakt: 0944 202 205 alebo mailom na: ondrisova@realitybemi.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anna Ondrišová
0944202205
ondrisova@realitybemi.sk

