

Apartmán s liečivou klímou



Na vyžiadanie v realitnej kancelárii

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Štós*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet podlaží:*	*5*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Počet izieb:*	*3*
Celková plocha:	*72 m^2*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Poschodie:	*4*	*Výťah:*	*áno*
Loggia plocha:	*6 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj priestranný 3-izbový slnečný apartmán s krásnym výhľadom na Štóssku dolinu, v zateplenom bytovom dome s novým výťahom. Byt sa nachádza vedľa kúpeľov, nie v dedine.

 Dispozícia a vybavenie:

-obývačka s rohovou sedačkou, TV a audiom, priamy vstup na veľký balkón,

-kuchyňa IKEA so vstavanými spotrebičmi (Bosch, Gorenje, IKEA),

-samostatná murovaná kúpeľňa s vaňou a práčkou,

-samostatné WC s umývadlom,

-spálňa s manželskou posteľou a šatníkom,

-chodba s úložnými priestormi,

-kumbál pred bytom + pivnica v suteréne.

Byt je plne zariadený a ihneď obývateľný – ideálny na okamžité využitie bez ďalších investícií.

 Prečo je tento byt ideálny ako apartmán alebo investícia?

- nachádza sa priamo v klimatických kúpeľoch Štós s viac ako 130-ročnou tradíciou,

- je obklopený nádhernou prírodou a čistým vzduchom (klíma 1. stupňa podľa švajčiarskej klasifikácie),

- ideálne miesto na rekreáciu, víkendové pobyty alebo prenájom návštevníkom kúpeľov,

Kúpele ponúkajú wellness, bazén, zdravotné služby, stravovanie a možnosti relaxu,

- pokojné prostredie vhodné na oddych, turistiku či pobyt pre seniorov

 Lokalita: Kúpele Štós

 Výmera: 72 m² + 6 m balkón

 Poschodie: 4/5, výťah

 Stav: zariadený, okamžite obývateľný

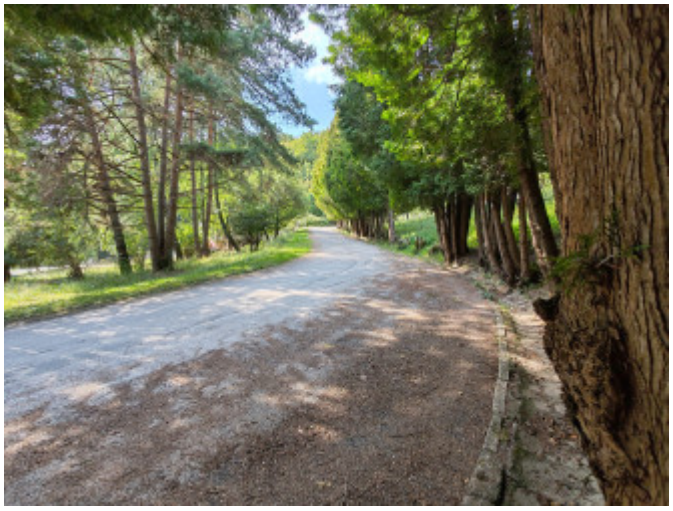
Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.

016-113-RAD









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Katarína Radvánszká***
Telefón : ***0948 484 514***
E-mail: ***radvanszka@realitybemi.sk***