

**Znížená cena!! Na predaj 3-izbový byt s balkónom – 63 m² –
Trenčín, Juh 019-113-MIKU**

128 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	áno
Celková plocha:	63 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	63 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný 3-izbový byt s balkónom – Trenčín, Juh | 63 m²

Hľadáte nový domov, ktorý spája výbornú lokalitu, pohodlné bývanie a potenciál úprav podľa vašich predstáv?

Tento 3-izbový byt o rozlohe 63 m² na 1. poschodí je ideálnou voľbou pre rodiny, páry aj investíciu.

Čo byt ponúka:

Balkón – úplne zrekonštruovaný a zasklený v roku 2025

Látková pivnica pre praktické uskladnenie vecí

Bezpečnostné vchodové dvere a plávajúce podlahy vo všetkých izbách

Plastové okná v celom byte

Dispozícia: vstupná chodba s predsieňou, samostatná kuchyňa so špajzou, obývacia izba, spálňa, detská izba, kúpeľňa, WC, šatník/úložný priestor

Zateplený bytový dom s novým výťahom od prízemia a bezbariérovým vstupom.

Skvelá poloha:

Tichá ulica s kompletnou občianskou vybavenosťou

Škôlka a základná škola hneď vedľa domu

OC Južanka, potraviny, lekáreň a služby - pár minút pešo

MHD 2 minúty chôdze - rýchla dostupnosť do centra

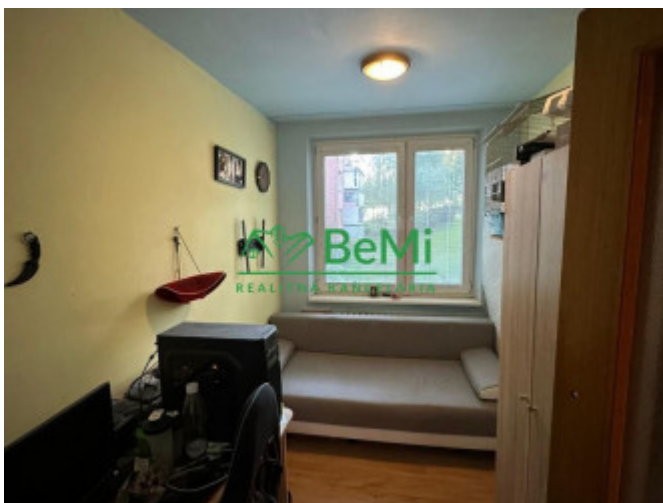
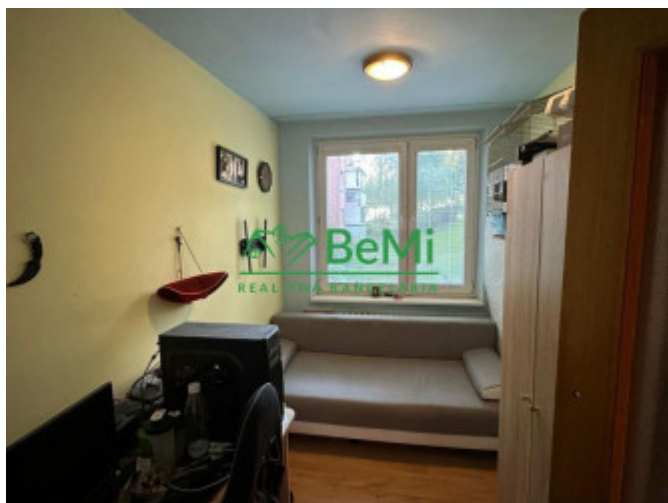
Mestské parkovanie

Byt ponúka možnosť okamžitého bývania aj ďalšej rekonštrukcie podľa vlastného vkusu.

Cena: 128000 € - konečná, bez ďalších poplatkov,

V prípade rýchleho a vážne záujmu dohoda na cene

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Michal Kubaliak

0917677435

kubaliak@realitybemi.sk

