

Predaj, rodinný dom - Veľké Kozmálovce (1229-12-AFI)

129 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Veľké Kozmálovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	90 m ²	El. napätie:	230/400V
Plocha pozemku:	705 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	120 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne na predaj rodinný dom s veľkým potenciálom vo Veľkých Kozmálovciach

Hľadáte dom v pokojnej lokalite, s dobrou dostupnosťou do mesta a dostatkom priestoru? Tento dom je ideálnou voľbou – nachádza sa len pár minút od Levíc a Tlmáča.

Základné údaje:

výmera pozemku: 704 m²

úžitková plocha domu: cca 90 m²

konštrukcia: tehla (1973)

prístup: asfaltová cesta

Dispozícia domu:

vstupná chodba a hala

priestranná obývačka s krbom

kuchyňa so špajzou

medziposchodie: kúpeľňa, samostatné WC, 2 izby (jedna s balkónom)

celý dom podpivničený: garáž, kotolňa, sklad, klembová pivnica a kuchynka so vstupom na dvor

Technické informácie:

inžinierske siete: obecný vodovod, elektrina, plyn

kúrenie: plynové gamatky + krb v obývačke

okná pôvodné drevené, steny omietky

rovinatý, slnečný pozemok

Výhody nehnuteľnosti:

praktické dispozičné riešenie a veľa priestoru

tiché prostredie, susedia len z jednej strany

výborná dostupnosť do Levíc, Tlmáč, Zlatých Moraviec aj na R1

priestranné pivnice vrátane autentickej klembovej

Cena: 129 900 €

Tento dom je skvelou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Kontakt:

Anna Fiťková

0905 393 311

fitkova@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie. Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anna Fiťková
0905393311
fitkova@realitybemi.sk

