

P R E D A N É rodinný dom vhodný aj na chatu v obci Lipovník - PREDAJ



47 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Lipovník
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	101 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	C
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	101 m ²	Voda:	studňa
Zastavaná plocha:	488 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID180-12-DERUa: So súhlasom majiteľa realitná spoločnosť BeMi Vám ponúka na predaj rodinný dom v obci Lipovník.

Obec je vzdialená len 10 minút z Rožňavy. Žije tu cca 500 obyvateľov. Rómsky obyvatelia túto obec takmer neobývajú, len jedna rodina, ale mimo obce.

Rodinný dom pozostáva z predsiene, troch izieb, kuchyne a kúpelne. V kúpeľni sa nachádza nový sprchový kút, nový elektrický bojler.

Podlahy v dome sú pôvodne drevené v jednej miestnosti plávajúca podlaha.

Vykurovanie v dome je riešené ústredným kúrením. Dom je podpivničený, v ktorej sa nachádzajú dve kotle a to na tuhé palivo aj na plyn. Voda je tu riešená studňou. Kanalizáciu je potrebné doriešiť žumpou.

Vedľa domu sa nachádza letná kuchynka s malou špajzou vo výmere 17 m². K rodinnému domu prislúcha záhrada vo výmere 448 m².

Na pozemku sa nachádza aj garáž a menší domček využívaný ako hospodárska budova. Rodinný dom je možné využívať celoročne, aj na rekreačné účely. Susedia vedľa domu sú veľmi slušní ,kamarátsky.

Cena tejto nehnuteľnosti je 47000-Eur.

PRI FINANCOVANÍ TEJTO NEHNUTEĽNOSTI VÁM RADI POMOŽEME PROSTREDNÍCTVOM NAŠICH FINANČNÝCH PORADCOV.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE NAŠEJ PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac info : 0948 019 380 alebo mail: ruszoova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Denisa Ruszóová

Telefón :

0948019380

E-mail:

ruszoova@realitybemi.sk

