

Pozemok pre Vaše sídlo pri vleku v Krušetnici



69 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Námestovo
Obec:	Krušetnica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kanalizácia:	ČOV
Plocha pozemku:	1368 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

203-14-MOV

Pozemok na predaj - Krušetnica Ski center

Ponúkame na predaj pozemok v obci Krušetnica (okres Námestovo), s výbornou polohou v blízkosti lyžiarskeho strediska Ski Krušetnica.

Základné informácie:

- * Výmera pozemku: 1 368 m²
- * Z toho určené na výstavbu RD/Chaty: 313 m² (možnosť hypotéky na RD)
- * Druh pozemku: orná pôda (časť vyňatá na výstavbu)
- * UPN - kategória „RA - povolená výstavba rodinného domu alebo chaty
- * Zastavanosť povolená: až 40 % (cca 125 m² najväčšie podlažie)
- * Počet podlaží: čiastočná pivnica + prízemie + poschodie / podkrovie
- * Šírka: 11m. Pozemok je užší a dlhší, siahá až po ďalšiu prístupovú cestu, čo môže byť zaujímavá investícia do budúcnosti a otvára možnosť vzniku ďalšieho stavebného pozemku.
- * K dispozícii je aj detailný projekt domu, ktorý majitelia podarujú kupujúcemu
- * Pozemok je riadne zabezpečený a predáva sa vrátane stavebného oplotenia s bránami. Je vyrovnaný zo strany cesty a povrchovo oddrenážený štrkovými vrstvami a geotextíliou.

Lokalita:

- * Krušetnica – tiché a pekné prostredie, ideálne na rekreáciu aj trvalé bývanie
- * Blízkosť Ski Krušetnica a ďalších možností turistiky a športu
- * Výborná dostupnosť z Námestova

Cena: 69000€ Top cena na danú lokalitu

Pozemok je ideálny na výstavbu rodinného domu alebo rekreačnej chaty. Všetky dôležité kroky pre budúcu výstavbu sú už pripravené.

Záujemcovia nás môžu kontaktovať na tel. čísle 0908 930 674 alebo e-mailom na vrabova@realitybemi.sk
Dohodnite si obhliadku ešte dnes.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Monika Vrábová

0908930674

vrabova@realitybemi.sk

