

Predaj 4 izbový rodinný dom Nitra-Lužianky (227-12-JUF)

295 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Lužianky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	nedokončený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	416 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	114 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

227-12-JUF

Ponúkame vám na predaj slnečnú novostavbu- tehlový zateplený praktický 4 izbový rodinný dom - moderný BUNGALOV Nitra- Lužianky od krajského mesta Nitra len 5km. Nachádza sa v zastavanej časti obce na 416 m² pozemku, zastavaná plocha 114m².

Dispozícia: vstupná chodba, priestranná obývačka, z ktorej je východ na terasu, je prepojená s kuchyňou (bez kuchynskej linky), 3 samostatné izby, technická miestnosť, priestranná kúpeľňa s vaňou a WC, ďalšie samostatné WC na chodbe. Dom je vymalovaný, podlahové kúrenie. Okná sú plastové, moderné pekné kvalitné dvere, vchodové dvere bezpečnostné. Dom je napojený na obecnú vodu, elektrinu, plyn, kanalizáciu, predpríprava na klimatizáciu.

Dom sa nachádza pri hlavnej ceste. Možnosť parkovania pri dome.

Dom sa pripravuje k okamžitému nasťahovaniu a zabezpečí Vám dokonalé bývanie. Okolie domu si upravíte podľa svojich predstáv.

V obci je kompletná občianska vybavenosť : škola, škôlka, obchody, obecný úrad, reštaurácia, kostol, MHD, železničná doprava, za pár minút sa dostanete do centra , výborné napojenie na diaľnicu R1....

Cena : 295 000 Eur

Kontakt : Júlia Fáberová

email : faberova@realitybemi.sk

V prípade záujmu o obhliadku ma môžete kontaktovať 7 dní v týždni.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM. Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám bezplatne pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Júlia Fáberová

0908135800

faberova@realitybemi.sk

