

ZNÍŽENÁ CENA-Záhradná chata na predaj-Lučenec



15 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Lučenec*
Obec:	*Lučenec*
Ulica:	*Lučenec*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*22 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*El. napätie:*	*230V*
Celková plocha:	*440 m^2*	*Materiál:*	*tehla*
Úžitková plocha:	*22 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet podlaží:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEO PREZENTÁCIA

Odkaz TU: youtube.com/watch?v=bj516wiMj70

ID:202-13-VETOE
Ponúkame Vám vo výhradnom zastúpení majiteľa, murovanú záhradnú chatu s krásnym výhľadom a veľkým potenciálom na predaj. Nachádza sa v záhradkárskej osade Malá Ves v Lučenci. Krásne tiché prostredie, množstvo zelene, možnosť záhradkárčenia a odychu na čerstvom vzduchu- je len niekoľko z možností, ktoré Vám táto nehnuteľnosť ponúka.
Záhradná chata bola postavená v osemdesiatych rokoch z pálených tehál. Má dve nadzemné podlažia a balkón. Na prízemí chatky sa nachádza prakticky zariadená kuchynka s menšou linkou, sporákom, chladničkou, stolom a stoličkami. Na prvom podlaží sa nachádza 1 miestnosť s účelovým zariadením a balkón s krásnym výhľadom na okolie. Úžitková plocha chatky na dvoch podlažiach je približne 30 m2. Chatka je napojená na sieť elektriny a bola čiastočne zrekonštruovaná. Okná a dvere sú drevené,

podlahy keramické a laminát .

Na pozemku sa nachádza jedna velkokapacitná nádrž s úžitkovou vodou a suché wc. Záhrada, ktorú majiteľ užíva, má rozlohu 400 m2.
Réžia chatky je vo výške 25,- Eur za elektrinu polročne a 15, eur za členské záhradkárskemu zväzu ročne.
Nehnuteľnosť sa nachádza v oplotenej chatovej oblasti. Prístupové cesty sú zvládnuteľné pešo aj autom.

Cena :15.000 EUR

Tešíme sa Vás záujem .

V cene sú obsiahnuté aj všetky poplatky realitnej kancelárie.

Tel.kontakt: 0918678901 (zo zahraničia :+421918678901) mail : tothova@realitybemi.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Tóthová***
Telefón : ***0918678901***
E-mail: ***tothova@realitybemi.sk***