

ZNÍŽENÁ CENA-Záhradná chata na predaj-Lučenec



15 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Lučenec
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	22 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	440 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	22 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEO PREZENTÁCIA

Odkaz TU: youtube.com/watch?v=bj516wiMj70

ID:202-13-VETOE

Ponúkame Vám vo výhradnom zastúpení majiteľa, murovanú záhradnú chatu s krásnym výhľadom a veľkým potenciálom na predaj. Nachádza sa v záhradkárskej osade Malá Ves v Lučenci. Krásne tiché prostredie, množstvo zelene, možnosť záhradkárčenia a odychu na čerstvom vzduchu- je len niekoľko z možností, ktoré Vám táto nehnuteľnosť ponúka.

Záhradná chata bola postavená v osemdesiatych rokoch z pálených tehál. Má dve nadzemné podlažia a balkón. Na prízemí chatky sa nachádza prakticky zariadená kuchynka s menšou linkou, sporákom, stolom a stoličkami. Na prvom podlaží sa nachádza 1 miestnosť s účelovým zariadením, vhodná na prespávanie a balkón s krásnym výhľadom na okolie. Úžitková plocha chatky na dvoch podlažiach je približne 30 m². Je napojená na sieť elektriny a bola čiastočne zrekonštruovaná. Okná a dvere sú

drevené, podlahy keramické a laminát .

Na pozemku sa nachádza jedna veľkokapacitná nádrž s úžitkovou vodou a suché wc. Záhrada, ktorú majiteľ užíva, má rozlohu 400 m².

Réžia chatky je vo výške 25,- Eur za elektrinu polročne a 15, eur za členské záhradkárskemu zväzu ročne.

Nehnutelnosť sa nachádza v oplotenej chatovej oblasti. Prístupové cesty sú zvládnuteľné sú pešo aj autom.

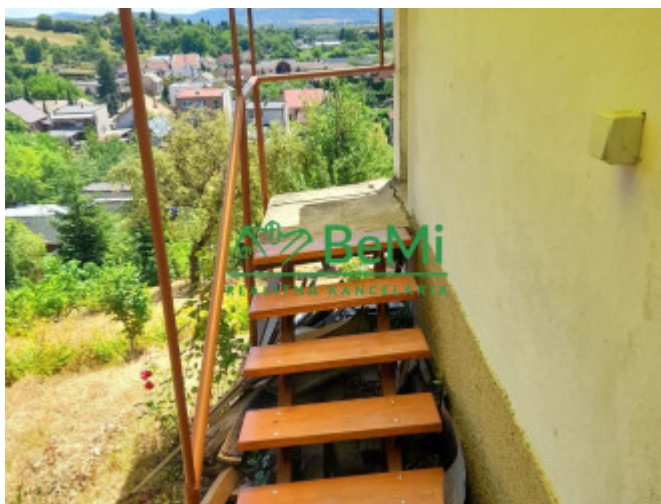
Cena :15.000 EUR

Dohoda na cene je možná.

Tešíme sa Vás záujem .

V cene sú obsiahnuté aj všetky poplatky realitnej kancelárie.

Tel.kontakt: 0918678901 (zo zahraničia :+421918678901) mail : tothova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Veronika Tóthová
0918678901

E-mail:

tothova@realitybemi.sk

