

PREDANÝ 3 izbový byt na Kurskej - pôvodný stav



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Kurská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	71.4 m ²	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výbornej lokalite máme pre vás pripravený veľký 3 izbový byt v Košiciach, na ulici Kurská. Tento 3-izbový byt pražského typu má rozlohou 71,4 m² + loggia a je skvelou voľbou pre bývanie aj investíciu.

Základné informácie:

Lokalita: Košice - Dargovských hrdinov (Furča)- spodná časť
 Typ: 3-izbový byt, pražský typ (priečky nie sú nosné)
 Výmera: 71,4 m²
 Loggia: áno (priestranná, takmer 6m)
 Pivnica: áno
 Špajza : áno
 Poschodie: 3/8
 Stav: pôvodný - ideálny na rekonštrukciu, okná plastové
 Klimatizácia

Výhody bytu a lokality:

- *Velká variabilita priestoru – možnosť dispozičných zmien (bonusv vizualizácia)*
- *Slnečný byt s orientáciou do zelene a na mesto*
- *Plná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti: školy, škôlky, obchody (Lidl, Tesco, Kaufland,...), MHD, lekáreň, pošta*
- *Výborná dostupnosť do centra mesta, športovo-rekreačný areál Anička*
- *V okolí množstvo zelene, detských ihrísk a oddychových zón, prevádzkových trás*

Byt je vhodný pre rodiny, páry, ale aj ako investícia na prenájom. Vďaka svojej dispozícii a lokalite ponúka výnimočný pomer cena/potenciál.

Cena nehnuteľnosti: na vyžiadanie v realitnej kancelárii

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Katarína Radvánszká

0948484514

radvanszka@realitybemi.sk

