

Predáme 4 izbový rodinný dom Zbehy - novostavba

199 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Zbehy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	101 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	101 m ²	El. napätie:	230/400V
Plocha pozemku:	485 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie

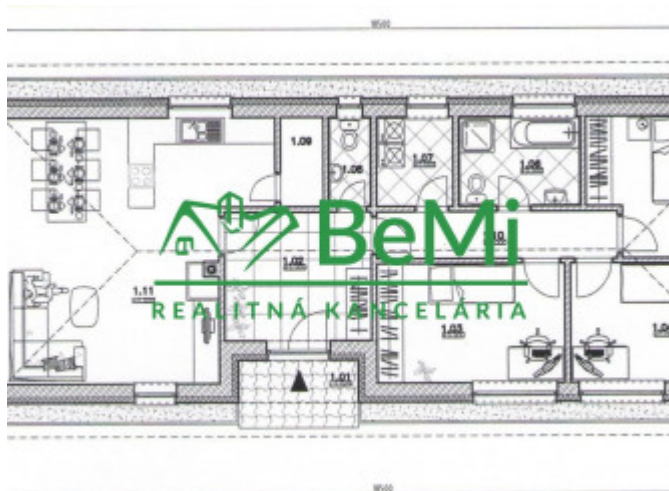
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(247-12-IE) Ponúkame Vám na predaj pekný 4 izbový rodinný dom s terasou Zbehy. Je to novostavba pred dokončením do štádia holodom. Na želanie je možné kompletne dokončenie (cca 215 000 €). Predpokladaný termín dokončenia holodomu je október 2025. Dom sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 485 m² + 124m² podiel na prístupovej ceste. Úžitková plocha je 101m². Podlahy: dlažby. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa aj sprchovací kút. 1x oddelené WC a 1x WC v kúpeľni. Konštrukcia objektu: tehlová + 20cm zateplenie. Kúrenie: elektrické podlahové. Ostatné vybavenie: internet, klimatizácia v obývačke, príprava na krb alebo krbové kachle - komín Schiedel. Strešná krytina: betónová škridla, sťahovací rebrík pre výstup na povalu (s častí pochôdzna). Rovinatý pozemok. Kamenitá prístupová cesta. Dom je napojený na obecný vodovod, elektrická prípojka je 230 a 400V. Kanalizácia je riešená žumpou o veľkosti 10m³. Výhody: dom je slnečný v tichom a kludnom prostredí, energetický certifikát. Cena holodomu: 199 900 €

V prípade záujmu kontaktujte:
Igor Escher, RSc., tel: 0948909305

e-mail: escher@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.
Radi Vám bezplatne pomôžeme s vybavením úveru v našom Hypotekárnom centre.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Igor Escher, RSc.
0948909305
escher@realitybemi.sk

