

## Kancelársky priestor na prenájom-Lučenec



**204 €/mesiac**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Lučenec              |
| Obec:            | Lučenec              |
| Ulica:           | T. G. Masaryka       |
| Druh:            | Objekty              |
| Typ objektu:     | Kancelárie           |
| Typ:             | Prenájom             |
| Úžitková plocha: | 34.36 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |                    |                   |                      |
|--------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| Status:      | aktívne            | Úžitková plocha:  | 34.36 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | firemné            | Balkón:           | nie                  |
| Stav:        | čistočne prerobený | Zateplený objekt: | nie                  |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:201-26-VETO

Ponúkame Vám na prenájom kancelársky/ prevádzkový priestor za výhodnú cenu na hlavnej ulici Lučenca. Nachádza sa na 1. poschodí Domu služieb. Má podlahovú plochu 34,36 m<sup>2</sup>, disponuje oknom na juh na hlavnú ulicu. Miestnosť je vhodná aj na zriadenie prevádzky.

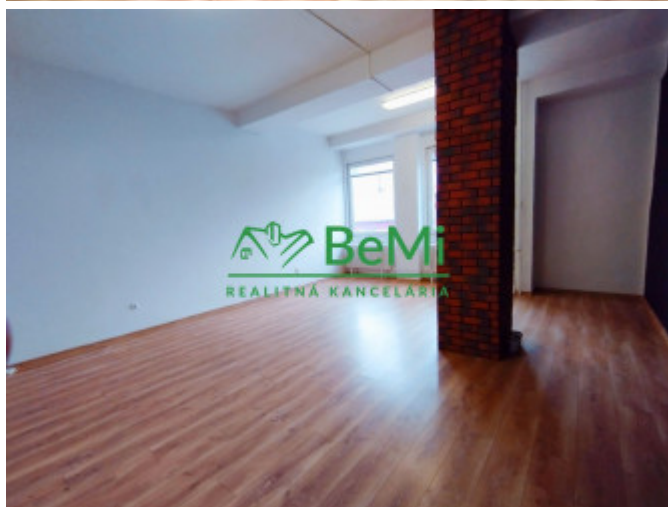
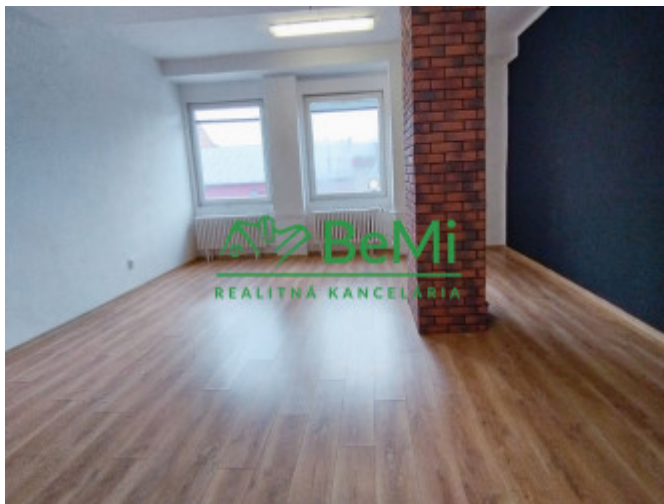
Kúrenie je ústredné-plynové z vlastného kotla v budove, ktorá je zateplená. Podlaha je laminátová, okno plastové. V budove je k dispozícii optický internet. Sociálne miestnosti sa nachádza na chodbe. Za budovou je dostatok voľných parkovacích miest pre verejnosť. K budove je prístup z hlavnej ulice aj zo zadnej strany z parkoviska.

Miestnosť je využiteľná aj vo večerných hodinách a cez víkend. Prenajímateľ je ochotný za symbolickú cenu zariadiť kanceláriu nábytkom podľa jeho možností. V ponuke tu máme niekoľko ďalších voľných miestností od 34 do 66 m<sup>2</sup> s rôznym vybavením.

Voľné zrekonštruované priestory Vám ponúkame aj v okrajovej časti Lučenca od rozlohy 16,6 m<sup>2</sup>, ktoré nájdete v mojich ponukách. Respektíve Vám nový priestor pripravíme podľa Vašich potrieb.

Pred obsadením priestoru sa platí nájom s energiami za aktuálny mesiac a jeden depozit.

Cena za nájom: 204 Eur s DPH /mesiac ,plus 66 Eur s DPH/ mesiac



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Veronika Tóthová**

**0918 678 901**

**[tothova@realitybemi.sk](mailto:tothova@realitybemi.sk)**

