

Predaj, rodinný dom - Zlaté Moravce (1221-12-AFI)

215 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Zlaté Moravce
Ulica:	Smetanova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	955 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Ponúkame Vám na predaj rodinný dom na rozľahlom a slnečnom pozemku o výmere 955 m² vo vyhladáwanej a tichej lokalite Zlatých Moraviec. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je pripravený na okamžité bývanie.

☐ Základné údaje:

- Pozemok: 955 m² (rovinatý)

☐ Dispozícia domu:

- vstupná chodba
- 3 izby
- otvorená kuchyňa so vstupom na veľkú terasu
- kúpeľňa s WC (rohová vaňa + sprchový kút)

- špajza
- čiastočné podpivničenie
- samostatná garáž

□ *Technické informácie:*

- Stav: čiastočná rekonštrukcia
- Konštrukcia: tehlová
- Strecha: sedlová, krytina – škridla
- Okná: plastové
- Podlahy: plávajúca podlaha, keramická dlažba
- Steny: omietky
- Kúrenie: ústredné (plynový kotol)

□ *Inžinierske siete:*

- elektrina, plyn, obecný vodovod, kanalizácia
- prístupová cesta – asfaltová

□ *Výhody a lokalita:*

- slnečný, udržiavaný pozemok
- terasa s príjemným výhľadom do záhrady
- tiché a vyhľadávané prostredie
- v pešej dostupnosti: škola, škôlka, obchody, služby
- výborná dostupnosť do centra mesta

□ *Cena: 215 000 €*

□ *Kontakt pre viac informácií a obhliadky:*

Anna Fitková

□ 0905 393 311

✉ fitkova@realitybemi.sk

! *Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám radi pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľnosti. Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anna Fitková

0905393311

fitkova@realitybemi.sk

