

Dom, chalupa Zákopčie, okres Čadca, 1207m² 183-12-PEMOa



73 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Zákopčie
Ulica:	u rulcov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1207 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	92 m ²
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Celková plocha:	1207 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

183-12-PEMOa

Ponúkame Vám na predaj dom, chalupu, drevenicu so súpisným číslom v obci Zákopčie, časť u Rulcov, okr. Čadca. Jedná sa o drevenicu v pôvodnom stave, ktorá bude vyžadovať kompletnú rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa.

Dispozične ju tvorí :

prízemie - predsieň, kuchyňa, izba a v zemi kamenná pivnica

podkrovie - izba a dva nevyužívané priestory

murovanú časť tvorí hospodárska miestnosť a miestnosť so studňou

Pozemok je mierne svahovitý, celodenne slnečný.

Inžinierske siete : elektrina, vlastná studňa, odpad riešiť formou žumpy.

Príjazdová cesta je asfaltová, posledná časť spevnená štrková. Parkovanie je možné pri pozemku, alebo možnosť vybudovania parkovacieho miesta na pozemku.

Drevenica sa nachádza v blízkosti lesa, lokalita ako stvorená na chalupárčenie či relax v prírode. V okolí sa nachádza množstvo turistických chodníkov či atrakcií ako je rozhľadňa a pod. K pozemku s

drevenicou je možnosť dokúpenia pozemku oproti cez cestu, na ktorom je možnosť postavenia garáže.

Obytná plocha : cca 100m²

Celková plocha pozemku : 1207m²

Rozmery pozemku : 32x40m

Cena : 73000€, dohoda možná

Pozemok druhý : 539m²

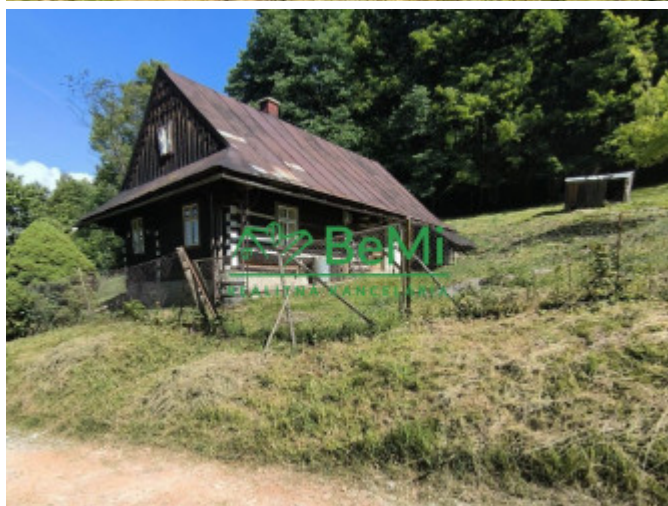
Rozmery : cca 15x37m

Cena : 23000€, dohoda možná

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, bezplatné spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster zdarma v cene.

Pre bližšie informácie kontakt [+421905277350](tel:+421905277350), mores@realitybemi.sk

V prípade mojej zahraničnej cesty som k dispozícii cez aplikácie Viber alebo WhatsApp



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Peter Mores

0905277350

mores@realitybemi.sk

