

Predaj 3 izbový byt - LEVICE (095-113-MIJK)



99 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Dopravná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	52 m ²	Energetický certifikát:	A
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

???? Na predaj: Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt – Levice, Dopravná ul.
Ponúkame na predaj, veľmi pekný, moderne a kvalitne zariadený 3-izbový byt, ktorý prešiel kompletnou a detailnou rekonštrukciou. Nachádza sa na 1. poschodí v zateplenom bytovom dome v pokojnej a vyhľadávanej lokalite Levice – Dopravná ulica.

???? Kompletná a kvalitná rekonštrukcia zahŕňa:
Nové elektrické a vodovodné rozvody (v byte aj v bytovom dome)
Vyliaty liaty betón, nová podkladová vrstva
Stierky – lepidlo so siečkou, umývateľné škrabané omietky s moderným vzhľadom

Interiérový tehlový obklad – dizajnový prvok dodávajúci bytu charakter
Kvalitná dlažba a plávajúca podlaha
Plastové okná orientované do troch svetových strán – byt je presvetlený počas celého dňa
Murované bytové jadro, moderná kúpeľňa a samostatné WC
Moderná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, vrátane umývačky riadu

Klimatizácia – pre komfort počas letných mesiacov

*Bezpečnostné dvere vyššej triedy
Nové interiérové dvere a obložkové zárubne*

*Vstavané skrine v izbách poskytujú dostatok úložného priestoru
Ústredné kúrenie*

Detailing a kvalitné spracovanie vo všetkých častiach bytu

*Byt je rozumne a prakticky dispozične riešený, s dôrazom na kvalitu použitých materiálov a estetiku.
Predáva sa kompletne zariadený!!!*

*???? Dispozícia bytu:
3 samostatné izby
Kuchyňa spojená s obývačkou – otvorený a vzdušný priestor*

K bytu prislúcha pivnica

*□ Výhody nehnuteľnosti:
Zateplený bytový dom s novými rozvodmi
Nízke mesačné náklady
Parkovanie priamo pri vchode*

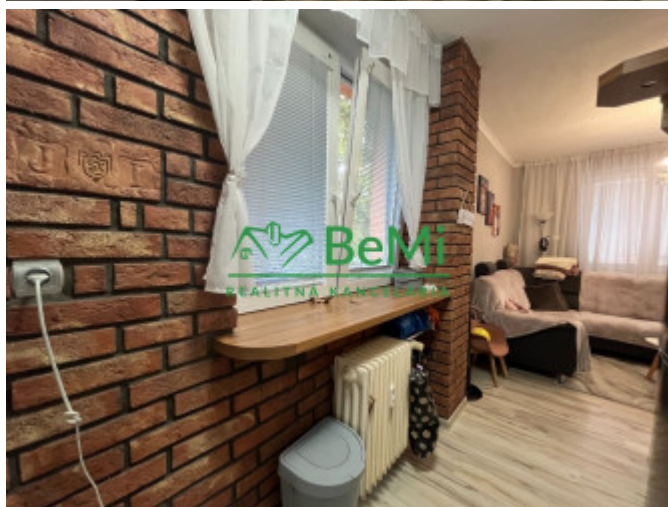
*Tiché prostredie, krásny výhľad
Výborná občianska vybavenosť – Lidl, autobusová a vlaková stanica v blízkosti
Skvelý pomer ceny a kvality*

Byt je ihneď obývatelný, vhodný aj ako investícia, kompletne zariadený !!!

*???? Cena: 99 000 €
v cene je zahrnutá provízia za kompletný právny a realitný servis – schválené majiteľom*

*???? Kontakt:
Milan Jakab
???? Tel.: 0904 247 504
???? E-mail: jakab@realitybemi.sk*

*???? S hypotekárnym financovaním vám radi pomôžeme.
???? Nezmeškajte túto jedinečnú ponuku – dohodnite si obhliadku ešte dnes!*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Milan Jakab

0904247504

jakab@realitybemi.sk

