

Na predaj: Apartmánový objekt v srdci Trenčianskych Teplíc – 150 m², T. G. Masaryka Námestie



270 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	T. G. Masaryka
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	150 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

237-11-MACHO

Ponúkame exkluzívne na predaj nehnuteľnosť s investičným potenciálom priamo v centre kúpeľného mesta Trenčianske Teplice, na hlavnom námestí T. G. Masaryka. Budova sa nachádza na vyhladávanom mieste – v bezprostrednej blízkosti kúpeľnej promenády, kaviarní, reštaurácií a termálnych kúpeľov.

Základné informácie:

Celková výmera: 150 m²

Nehuteľnosť je v pôvodnom stave, vhodná na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

V budove sa nachádza 6 samostatných izieb / bytových jednotiek

K dispozícii sú spoločné priestory

Vhodné na vybudovanie apartmánov, penziónu alebo nájomného bývania

Tento objekt je ideálny pre investorov, ktorí hľadajú výnosnú nehnuteľnosť v centre turisticky atraktívneho mesta. Vďaka polohe priamo na hlavnom námestí a v blízkosti kúpeľov je zabezpečená vysoká návštevnosť a dopyt po krátkodobom aj dlhodobom ubytovaní.

Výhody nehnuteľnosti:

Top lokalita – pešia zóna, centrum diania

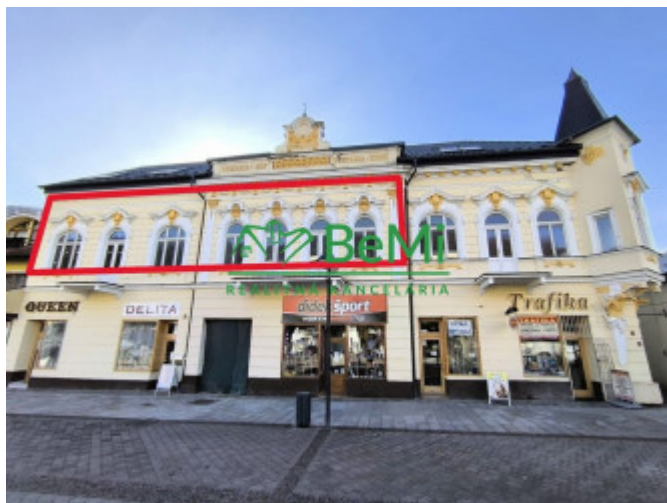
Možnosť premeny na kancelárie či ubytovacie zariadenie

Historická budova s charakterom

Potenciál na vytvorenie výnosného podnikania

Cena: na vyžiadanie / dohodou

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky. Táto nehnuteľnosť je jedinečnou príležitosťou na podnikanie v jednom z najkrajších kúpeľných miest Slovenska.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Martina Cholvadova

0908 779 940

cholvadova@realitybemi.sk

