

## Stavebný POZEMOK ...1142 m2...Horné Hámre (170-14-DARE)

### Info v RK

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Horné Hámre
Ulica:	Horné Hámre
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1142 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### ID 170-14-DARE

Príjemná a pokojná lokalita na bývanie s priamym kontaktom s prírodou. Ticho...dobrý vzduch...len "na skok" do lesa ... plus nádherné výhľady na okolité hory.

Pozemok s veľkorysou plochou 1142m<sup>2</sup> sa nachádza na miernom južnom svahu na veľmi peknom mieste... má tvar obdĺžnika s rozmermi 30m x 32-38m. Je slnečný a dobre orientovaný. Šikovým umiestnením domu môžu majitelia obdivovať krásu okolia.

IS : elektrická prípojka s osadeným elektromerom a skrinkou, voda, kanalizácia, káblová príprava pre optický internet sú na pozemku, prístupová cesta je betónová... lemuje ju chodník a osvetlenie.

V okolí Horných Hámrov sú rozľahlé lúky, lesy, malebné usadlosti... perfektné cyklotrasy pre začínajúcich aj náročných cyklistov. Na svoje si prídu vodáci či fanúšikovia plochej dráhy v neďalekej Žarnovici. Je tu čo objavovať.

Obec je vzdialená 6km od Žarnovice s priamym napojením na diaľnicu smer Nitra a Banská Bystrica. Skvelá poloha...dobrá ponuka. Cena je v RK.

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Dagmar Ruisl Vnuková**  
Telefón : **0948866839**  
E-mail: **ruisl.vnukova@realitybemi.sk**

