

025-113-PAMA Nitra - Klokočina - Partizánska ul. - miesto, kde sa budete cítiť doma



165 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny, svetlý 3-izbový byt v oblúbenej lokalite Nitra - Klokočina, ktorý vás osloví nielen svojim štýlom, ale aj príjemnou atmosférou. Nachádza sa na ideálnom 4. poschodí zo 7. v zateplenom bytovom dome s výťahom.

Dispozícia a výmera:

Byt má rozlohu 72 m², k bytu prislúcha väčšia pivnica

Vstupná chodba vás privíta bezpečnostnými dverami zn. Sherlock, ďalej sú tu dve nepriechodné izby, z jednej z izieb je výstup na priestranný balkón, priestranná obývačka, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC s umývadlom, špajza, praktický kumbál.

Stav a vybavenie:

Byt prešiel kompletnou vkusnou rekonštrukciou s menšou úpravou dispozície, ktorá z neho robí moderný a funkčný domov:

murované jadro

nové elektrické obvody

znížené stropy s príjemným bodovým osvetlením

plávajúce podlahy v izbách, kuchyni a na chodbe

keramická dlažba v kúpeľni a WC

plastové okná

Každý detail bol premyslený tak, aby vytváral harmonické a pohodlné prostredie pre každodenný život.

Lokalita, ktorá má všetko:

Výborná občianska vybavenosť – všetko, čo potrebujete, máte na krok od bytu: potraviny, školy, škôlky, MHD, supermarkety aj polikliniku, ideálne miesto pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojné bývanie obklopené zeleňou.

Tento byt nie je len priestor – je to nový začiatok. Miesto, kde sa budete tešiť na každý návrat domov. Možno práve tu začína váš nový príbeh.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Petra Mandáková

0918564715 p.mandakova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Petra Mandáková

0918 564 715

p.mandakova@realitybemi.sk

