

2 izbový byt s loggiou v Lučenci na predaj

59 900 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Lučenec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	50 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:193-112-VETO

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt s loggiou na Rúbanisku III v Lučenci. Byt sa nachádza na 2. poschodí bytovky a je v pôvodnom- udržiavanom stave. Má úžitkovú plochu 49,57 m² z ktorej 2,32 m² je plocha pivnice. Byt je orientovaný na dve svetové strany - východnú a západnú. Dispozične sa tu nachádzajú 2 izby, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta a vstupná chodba. Loggia sa nachádza na strane východnej s výstupom zo spálne. Výhľad z loggie je na peknú okolitú zeleň. Jadro bytu je umakartové, s pôvodnou sanitou. Okná sú plastové, podlahy linóleové a elektrické vedenia hliníkové.

Réžia bytu je vo výške 139,-eur/mes. správcovi a udržiavacie platby za elektrinu a plyn vo výške 15 Eur/ mes. Zariadenie spálne môže byť v prípade záujmu v cene bytu.

V byte sa momentálne nebýva, kúpa je možná okamžite. Vchod je čistý, susedia príjemní. Správcom bytu je SBD. Zateplovanie bytového domu a rekonštrukcia výťahu je naplánovaná na tento rok.

V blízkosti bytovky je dobrá občianska vybavenosť; obchody, pošta, základná a materská škola, zdravotné stredisko. Centrum mesta je na 10 minút cesty autobusom, 15 minút pešo.

Byt je osobnom vlastníctve, kúpa je možná aj prostredníctvom úveru.

Cena : 59 900 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



Späľňa s loggiou

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Veronika Tóthová
0918678901
tothova@realitybemi.sk

