

Zrekonštruovaný 2.izbový byt na predaj Lučenec

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Lučenec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61.2 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	61.2 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	8	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:191-112-VETO

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v Lučenci. Nachádza sa na sídlisku Rúbanisko II, na 8.poschodí zrekonštruovaného bytového domu. Je orientovaný na stranu východnú a západnú. Krásny výhľad na okolie máte zaručené, ako aj pokoj, nakoľko horného suseda už nemáte. Byt má podlahovú plochu 61,20m² a disponuje loggiou na strane východnej. Je čerstvo zrekonštruovaný. Po rekonštrukcii sa v byte nachádza:

- murované jadro s novou kúpeľňou a toaletou
- nové elektrické vedenia a vodovodná inštalácia v kúpeľni a kuchyni
- nové stierky a stropy
- zabudované svietidlá
- nové laminátové a keramické podlahy
- plastové okná

- interiérové a vchodové dvere
- žaluzie na oknách a loggii
- predpríprava na klimatizáciu a internet

Byt disponuje murovanou pivnicou na prízemí bytovky o rozlohe 2,3 m².

Bytový dom je panelový, je zrekonštruovaný. Strecha je izolovaná a zateplená.

Kúrenie v byte je plynové , spoločný kotol pre tento vchod je na prízemí.

Správcom bytu je SBD. Mesačná réžia bytu je vo výške 135,-Eur správcovi, 20-Eur za elektrinu a 10, Eur za plyn.

V blízkosti bytovky nájdete všetko potrebné pre Váš komfort a každodenné potreby. Bežné, aj väčšie nákupy si urobíte v okolitých obchodoch, vybavíte poštu, zavezíte deti do blízkej škôlky , alebo základnej školy, a ľahko sa dostanete aj do priameho centra mesta s využitím MHD, alebo autom .

Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve a je bez tiach.

Niektoré fotografie miestnosti v tomto inzeráte sú ilustratívne.

Cena: 81.000,-Eur

Naše ceny sú vrátane poplatkov za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Prostredníctvom našich finančných poradcov Vám radi pomôžeme s vybavením úveru na kúpu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Tóthová

Telefón :

0918678901

E-mail:

tothova@realitybemi.sk

