

Predaj rodinný dom - Brehy /Nová Baňa/ 089-12-MIJK

195 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Brehy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	483 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	483 m ²	Kanalizácia:	ČOV
Zastavaná plocha:	2 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

???? NA PREDAJ: ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM V OBCI BREHY (okres Žarnovica)

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný a zariadený rodinný dom v malebnej obci Brehy, okres Žarnovica. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej lokalite obklopenej prírodou a je vhodná na trvalé bývanie, víkendové úniky z mesta alebo aj prenájom.

???? ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Zastavaná plocha: 168 m²

Záhrada: 118 m²

Celková výmera pozemku: 286 m²

Materiál: tehla + kameň, zateplenie polystyrénom

Strecha: sedlová, škridla

Kúrenie: elektrické podlahové + klimatizácia (možnosť napojenia na plyn)

IS: obecný vodovod, elektrina 230/400 V, vlastná studňa napojená do domu

Prístup: samostatný vstup z obecnej komunikácie

???? DISPOZÍCIA DOMU:

Prízemie:

predsieň, chodba

priestranná kuchyňa s krbom (prieduchy do celého domu)

veľká hala s obývačkou a výstupom na slnečnú terasu

samostatná izba

kúpeľňa s WC

Poschodie:

veľká spálňa

priestranná kúpeľňa s WC

šatník

➔ Predáva sa kompletne zariadený – stačí sa len nasťahovať!

✂ VÝHODY A BONUSY:

Fotovoltaika 9,6 kW – pokryje ročnú spotrebu elektriny

plastové okná a dvere

slnečný pozemok

tiché prírodné prostredie

predaj vrátane kompletného zariadenia a spotrebičov

???? CENA: 195 000 €

(vrátane provízie a kompletného realitného servisu)

???? KONTAKT:

Milan Jakab

???? 0904 247 504

???? jakab@realitybemi.sk

➔ Zabezpečíme aj financovanie – náš hypotekárny špecialista Vám pripraví ponuku na mieru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Milan Jakab
0904247504
jakab@realitybemi.sk

