

Predaj chata rekreačná Jelenec, okr. Nitra (213-13-JUF)

164 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Jelenec
Ulica:	Jelenec
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	1102 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	70 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	1102 m ²	Kanalizácia:	nie
Zastavaná plocha:	56 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

213-13-JUF

Ponúkame Vám na predaj krásnu murovanú zateplenú poschodovú chatu v obci Jelenec, len 14km od krajského mesta Nitra na rozsiahlom pozemku 1102m².

Na prízemí sa nachádza chodba, priestranná izba spojená s výborne vybavenou kuchyňou (linka, teplá a studená voda, teplovzdušná elektrická rúra, indukčná doska, mikrovlnka, chladnička). V izbe je pevný stôl s lavicou a stoličkami, sedačka, drevený pult so stoličkami, sprchový kút, WC, bojler, práčka, pekný krb na pevné palivo, klimatizácia(možnosť využiť aj na kúrenie), televízor.

Na poschodí sú dve samostatné izby, balkón. Okná a dvere sú plastové, vymenená elektrina. Na chate je zavedený optický internet, kamerový systém, voda je zo spoločnej studne,(urobený rozbor vody), na pozemku je vlastný uzáver vody.

Na pozemku sa nachádza veľmi pekný vonkajší kamenný krb, krytý altánok so sedením pre viac osôb(aj v ňom je zavedená elektrina), ohnisko, malá drevená chatka na náradie. Všetko je funkčné, pripravené k okamžitému využívaniu. Chata je podpivničená. Na pozemku je možnosť parkovať aj viac

áut.

Cesta ku chate je spevnená.

Predáva sa s komplet zariadená. (viď foto)

Chata sa nachádza v krásnej prírode, plnej zelene a tichom mieste. V blízkosti je jazero.

Cena : 164 900 Eur

V prípade záujmu môžete volať 7dní v týždni 0908 135 800 alebo napísať faberova@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.
Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám bezplatne pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Júlia Fáberová

0908135800

faberova@realitybemi.sk

