

4 izb. bungalov, ktorý vyrastie na Šalgovíku

344 950 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	650 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť BeMi Vám ponúka na predaj 4 izbový bungalov, ktorého výstavba začne v máji 2025. Bungalov bude postavený na pozemku v tichej lokalite čaš Šalgovík.

Rozloha pozemku je 646 m²
Úžitková plocha domu 120 m²
Prekrytá terasa

Čo Vás čaká za dverami?

- obývačka spojená s kuchyňou, ktorá je srdcom domu
- 3 priestrané a svetlé izby, s dostatočným pocitom absolútneho súkromia
- 2 kúpeľne - jedna s vaňou pre dlhé relaxy, druhá so sprchovým kútom pre rýchle štarty do dňa.
- technická miestnosť - skrytý hrdina každého domu.
- pochôdzne podkrovie - miesto pre všetko, čo potrebuje "pauzu".

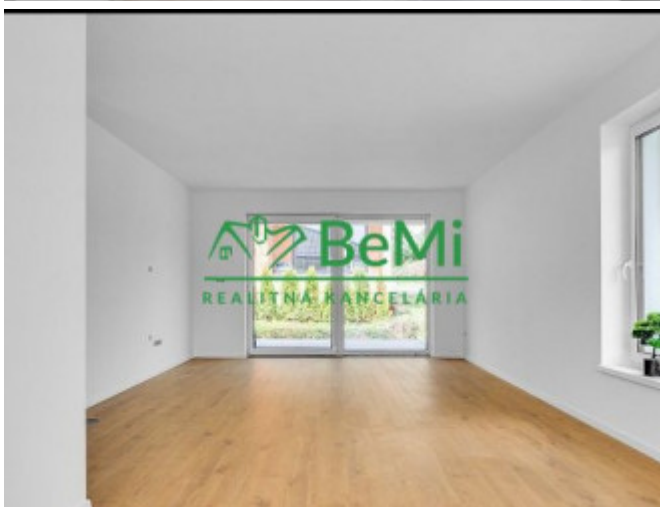
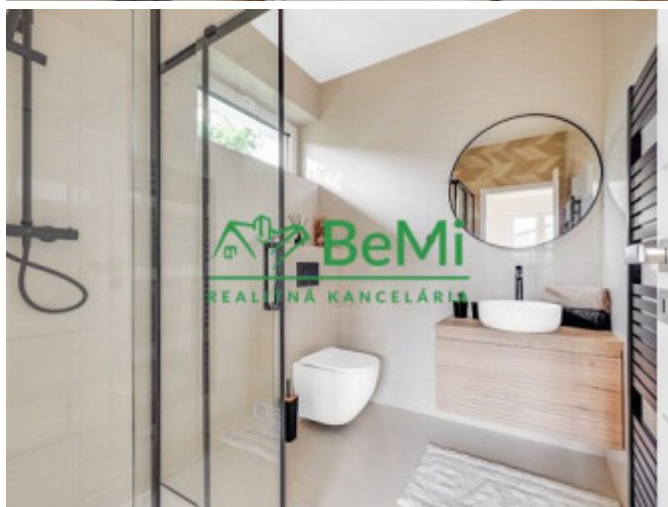
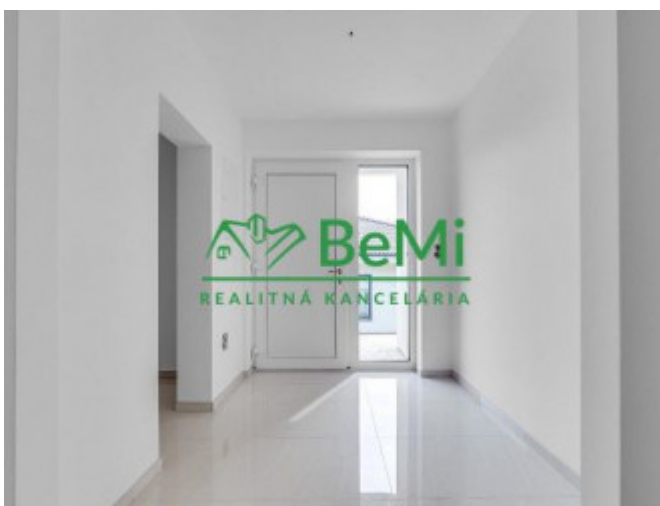
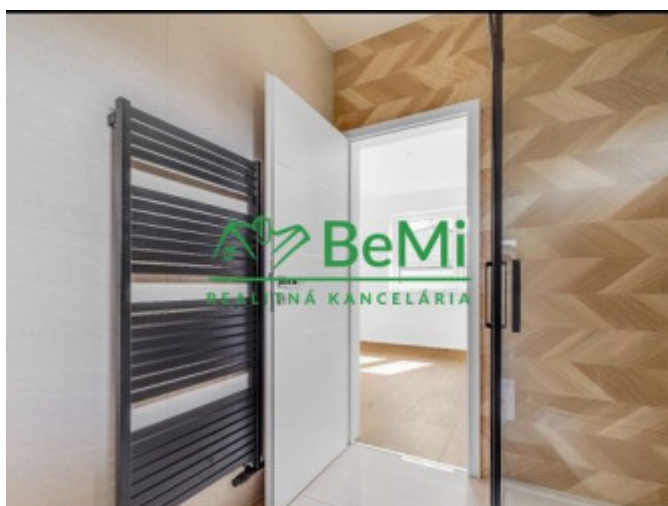
Technické informácie:

- materiály používané sú od slovenských výrobcov, pálená tehla, zateplenie minerálnou vlnou

- sedlová strecha s kvalitnou krytinou Tondach – pretože chcete strechu, čo niečo vydrží.
- elektrické podlahové vykurovanie - teplo pri každom kroku
- plávajúce podlahy v izbách a dlažba v kúpeľniach – štýl a praktickosť idú ruka v ruke.
- bungalov napojený na verejný vodovod aj kanalizáciu – všetko pripojené, všetko funguje.
- kuchynská linka v cene bez spotrebičov

V cene je zahrnutý celý právny servis aj s hypotekárnym poradenstvom

Ak by ste mali záujem o obhliadku, máme identický dom, ktorý ešte môžete vidieť do 30.4.2025



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bibiana Petrufová

0908 340 871

petrufova@realitybemi.sk

