

Chata aj rodinný dom na Teplom vrchu-NA PREDAJ

217 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Budikovany
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	124 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Krb:	áno
Úžitková plocha:	124 m ²	Typ:	exteriérový
Plocha pozemku:	560 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	124 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	žumpa
Počet izieb:	4	Materiál:	Ytong
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Klimatizácia:	áno	Terasa:	áno - 1
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID011-13-LECS: Ponúkame na predaj dvojpodlažnú zateplenú chatu s úžitkovou plochou až 124m² situovanú vo vyhľadávanej obci Budikovany pri vodnej nádrži Teplý Vrch.

V celom dome sú osadené plastové okná. Podlaha na prízemí je pokrytá kamennou dlažbou a na poschodí plávajúcou podlahou.

Ohrev vody je riešený elektrickým bojlerom. Vykurovanie je zabezpečené elektrickými gamatkami a krbom s výdychmi do izieb na poschodí.

Klimatizácia vám zabezpečí príjemnú teplotu v interiéri počas horúcich dní.

Z inžinierskych sietí sa tu nachádza elektrina 230/380 V, obecný vodovod, vlastná studňa, odpad je riešený žumpou.

Chata sa dispozične člení na:

Prízemie - Obývacia izba s výstupom na terasu, plne vybavená kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, predsieň, 2 komory.

Poschodie - 3 nepriechodné izby, kúpeľňa s masážnou vaňou a toaletou, chodba s veľkou zabudovanou skriňou.

Výhľad zo zastrešenej terasy na vodnú plochu si okamžite zamilujete.

Priamo z terasy vedú murované schody na záhradu.

Na upravenom pozemku s rozlohou až 560m² na nachádza altánok ideálny na grilovanie, relax.

Počas letných dní určite uvítate murovaný 4 metre široký a 1,2 metre hlboký bazén s čerpadlom.

Pozdĺž plotu sú vysadené vysoké tuje čo vám zabezpečí maximálne súkromie.

Zo záhrady je priamy prístup k vodnej nádrži.

Čarovné prostredie obklopené s množstvom zelene poskytuje príležitosti na turistiku, cykloturistiku, oddych v prírode.

Pobrežie vodnej nádrže poskytuje vynikajúce podmienky pre vodné športy, kúpanie a rybárčenie.

Malebná obec Budikovany sa nachádza len 15km od okresného mesta Rimavská Sobota.

Chata je určená na prechodné ale aj celoročné bývanie a taktiež je vhodná ako investičná príležitosť.

Táto nehnuteľnosť je ideálna voľba pre náročného klienta, ktorý hľadá kombináciu komfortu a prírody.

Cena tejto výnimočnej chaty je 257 000,-Eur vrátane zariadenia.

Prostredníctvom našich finančných poradcov vám pomôžeme s financovaním tejto nehnuteľnosti.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA NÁŠ KOMPLETNÝ SPROSTREDKOVATEĽSKÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktuje mailom: cseh@realitybemi.sk alebo na čísle 0948 605 028.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lenka Cseh

0948605028

cseh@realitybemi.sk

