

2,5-izbový byt, 64m², balkón, Zvolen

118 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Jesenského 53
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

032-112-BEBRa

Na predaj 2,5 izbový priestranný byt v pôvodnom stave s prípadnou perspektívou 3-izbového bytu vo Zvolene na Jesenského ulici;

POSCHODIE:

- 4. z 8.

ROZLOHA:

- 64 m²

ORIENTÁCIA:

- cca východ, jedna izba sever

BYT:

- *Rekonštrukcia: byt je pripravený na kompletnú rekonštrukciu, sú začaté drobné stavebné úpravy, s predsadenými SDK stenami;*
- *Podlahy: drevené parkety, linoleum, betón;*
- *Okná: menené plastové v celom byte;*
- *Hygienické zariadenie: pôvodná umakartová kúpeľňa s vaňou, WC;*
- *Inžinierske siete: elektrina, voda, plyn;*
- *v cene je zahrnutý nový projekt bytu s možnosťou úprav a statický posudok;*

DISPOZÍCIA:

- *chodba, z chodby vstup do kúpeľne a toalety, kuchyne, obývacej izby s balkónom;*
- *v kuchyni je špajza, kuchynská linka a priestor na tretiu izbu;*
- *do spálne je vstup z obývacej izby;*

VÝHODY:

- *potreba rekonštrukcie a začaté stavebné úpravy sú veľkou výhodou, čo umožňuje vytvoriť krásne bývanie podľa vlastných predstáv, čomu zodpovedá aj nízka cena nehnuteľnosti;*
- *k dispozícii je vizualizácia elegantnej možnej úpravy bytu na krásny 3-izbový byt;*
- *lokalita;*

BALKÓN:

- *1x;*

PIVNICA:

- *latková;*

BYTOVÝ DOM:

- *zateplený;*

PARKOVANIE:

- *bezproblémové, rezidenčné;*

LOKALITA:

- *výborná poloha v tichej lokalite, zároveň s plnou občianskou vybavenosťou ako MHD, vlak, obchody, reštaurácie, škola, škôlka, športoviská, a podobne...;*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis;*
- *je zahrnutý nový projekt bytu s možnosťou úprav a statický posudok;*

KONTAKT:

- *Ing.Beáta Brozmanová - realitný maklér*
- *BeMi reality, Banská Bystrica*
- *mobil - 0905432499*
- *mail - brozmanova@realitybemi.sk*

Pre bližšie informácie, fotodokumentáciu či obhliadku ma neváhajte kontaktovať ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Beáta Brozmanová

Telefón:

0905 432 499

E-mail:

brozmanova@realitybemi.sk

