

## Prenájom domu Čadca, 80 m<sup>2</sup>



**750 €/mesiac**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Čadca
Ulica:	Podzávoz
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	80 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

155-22-PEMO

Ponúkame na prenájom dvojpodlažný dom v okresnom meste Čadca, v časti Podzávoz. Jedná sa o 2 izbovú jednotku o podlahovej ploche 80m<sup>2</sup>, ktorá je k dispozícii firme alebo pracovníkom, zamestnancom ako aj rodine. Dispozičné riešenie prízemie : kuchyňa s jedálenským priestorom, obývačka, toaleta, chodba a skladový priestor. Prvé poschodie izba a kúpeľňa s WC.

Dom nie je zariadený, nakoľko majiteľ preferuje dlhodobý prenájom s možnosťou zariadiť si dom podľa vlastnej predstavy.

Napojený je na všetky inžinierske siete, vykurovanie podlahovým kúrením, ktoré zabezpečuje tepelné čerpadlo. V dome sú nainštalované rozvody na TV či internet a elektrické spotrebiče v kuchyni.

Na pozemku pri dome si môže nový nájomník vybudovať altánok, záhradku alebo koterec pre psíka. V dome domáce zvieratá a fajčenie nie sú povolené.

Pri dome sú tri parkovacie miesta, prípadne je možnosť za 80 €/mesiac prenajať si garáž. Celý areál je chránený kamerovým systémom a večerným osvetlením.

Možnosť nasťahovania ihneď.

Cena : 650€(nájom)+100€(energie)/mesiac

Pri podpise sa požaduje : mesačný nájom(750€) + vratný depozit (2250€) + rezervačný poplatok za služby realitnej kancelárie vo výške 650€.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis a spracovanie nájomnej zmluvy.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať [+421905277350](tel:+421905277350), [mores@realitybemi.sk](mailto:mores@realitybemi.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Mgr. Peter Mores**

**0905277350**

**[mores@realitybemi.sk](mailto:mores@realitybemi.sk)**

