

Rodinný dom Kostol'any pod Tribečom (002-12-VLAS)

53 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Kostol'any pod Tribečom
Ulica:	pri studničke
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	štátne / mestské	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	150 m ²	Voda:	studňa
Zastavaná plocha:	150 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj -rezervované
samostatne stojaci starší rodinný dom, v obci Kostol'any pod Tribečom, okres Zlaté Moravce .
Odporúčam ako výbornú investičnú príležitosť.
Po rekonštrukcii vhodné na moderné bývanie, víkendový dom, podnikateľský zámer-dom pre seniorov,
penzión ...v tichej obci pod lesom
Zastavaná plocha domu cca 150m²
Rozloha pozemku 400m²
Šírka pozemku od ulice min 20m
Pozemok mierne svahovitý slnečný so západnou inklináciou
Tehlová konštrukcia objektu so suterénom , 4 izbami , kuchyňou so špajzou, kúpeľňou ,WC a
technickou miestnosťou.
Pochôdzna povalová časť
2x komín
Veľkou výhodou pozemku je prístup z dvoch strán, pričom je možné vybudovať parkovanie až pre 5
áut.

Inžinierske siete- RD je je plynofikovaný, pripojený na elektrinu, disponuje vlastnou kopanou studňou s vodárňou, septik.

Realizovaná uličná kanalizácia, ktorá bude sfunkčnená po dobudovaní ČOV obcou.

Obec Kostolány pod Tribečom vyniká svojou jedinečnosťou lokality okolitých lesov Tribeča .

Nitra 15 km

Zlaté Moravce 15 km

Stav objektu: pôvodný stav. Cena 53 900 €

Pri serióznom jednaní a platbe v hotovosti dohoda na cene možná.

V prípade záujmu kontaktujte: Ing. Vladimír Svoboda, tel. č. 0908 160 305, mail: svoboda@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Janka Svobodová

Telefón :

0905 411 373

E-mail:

svobodova@realitybemi.sk

