

Donovaly Chata v objatí lesa ID 543-13-MIG

260 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Donovaly
Ulica:	donovaly
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	100 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	370 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

543-13-MIG

EKO CHATA na DONOVALOCH

Chata má ideálnu polohu, je situovaná priamo pri SKIALPOVEJ A BEŽKÁRSKEJ TRASE C, v priamej blízkosti Jazierka a Lyžiarskeho Svahu NOVÁ HOĽA.

Rozloha Chaty: 80 m²/ Prízemie, Poschodie + Predpríprava suterénu na samostatný Byt do 25m².

Spolu: cca.100 m²

Rozloha pozemku: 370 m²

Pozemok je:

Mierne svahovitý pod chatou Rovinatý

Sľnečný

Obkolesený lesom - Vsadený do príjemného, prírodného prostredia, s nádhernými výhľadmi.

V blízkosti: korčuliarska dráha a detské lanové ihrisko, Jazero, Svah Nová Hoľa, Patočiny, bobová dráha...

Materiál chaty: Kartáčované drevo - sušené

Strecha: Drevené šindle - Tatranské z červeného Smreku

Zateplenie - izolácia: Ovčia vlna DAEMWOOL

Interiér: Drevo ošetrené Orechovým a Lanovým Olejom v prírodnej kvalite

Bojler: Dražice - ohrev vody

Piecka na Drevo

Komín: Schiedel PERMETER 25 - dvojplášťový

Podlaha: Dvojplášťová vykurovacia rohož - LAMINOTHERM - PODLAHOVÉ KÚRENIE-

Samostatné v kúpeľni + Samostatné v obytnej časti

Termostat pTOUCH-WIFI: programovateľný termostat - možnosť napojenia ovládania na diaľku...

Podlaha drevená Poschodie: 25mm

Podlaha Prízemie: Dubová

Drevené vypínače na svetlo

Okná: Hliníkové: Belgický systém ALIPLAST

Zasklenie: Tepelnoizolačné Trojsklo

Predné vstupné Okno: Plne Otvárateľná Harmonika - dá sa celé predné čelo úplne otvoriť a rozšíriť chatu o Terasu.

Na Poschodí plne presklený cíp strešných okien: pozorovanie hviezd

IS:

Žumpa: 6m3, Voda: obecná, Elektrina

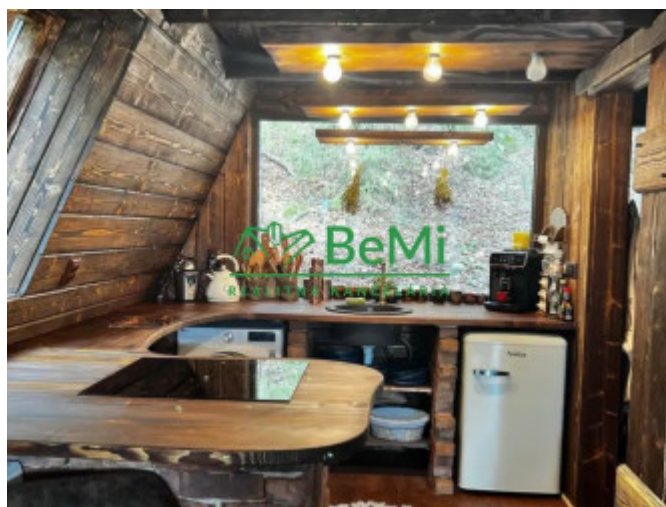
Zariadenie chaty: vyrábané na mieru

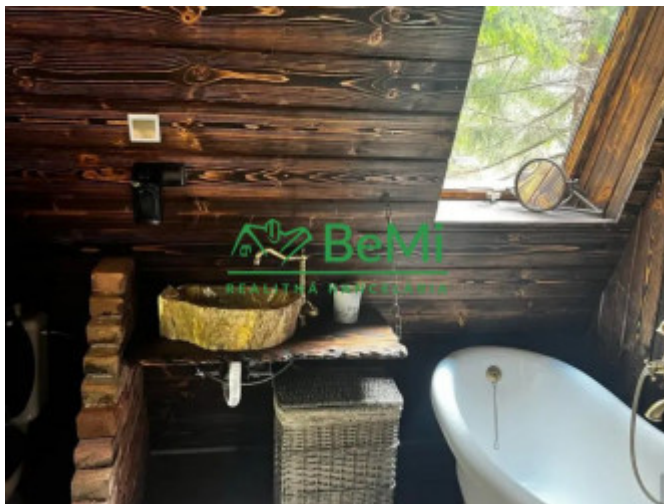
Chata sa predáva kompletne zariadená a vybavená so všetkým ako je uvedené na fotografiách...

Chata v nádhernom prostredí - celoročne využiteľná...

Michal Geletič , tel. č. 0905 114 074, mail: geletic@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Michal Geletič

0905 114 074

geletic@realitybemi.sk

