

Prenájom: dom,177m2,Višňové, okr. Žilina(135-22-PEMOa)



2 520 €/mesiac

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Višňové*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*177 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*177 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*346 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Celková plocha:	*346 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(135-22-PEMOa)

Ponúkame na prenájom dvojpodlažný dom v obci Višňové, okr. Žilina. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou a je celý k dispozícii firme alebo pracovníkom, zamestnancom. Dispozičné riešenie prízemie: 3 izby s kapacitou 9 postelí, každá s vlastnou kúpeľňou a WC, spoločná kuchyňa(kompletne zariadená). 1. poschodie tvoria dve izby s kapacitou 5 postelí a jedna kúpeľňa s WC. Všetky izby sú kompletne vybavené plus TV, internet, resp. wifi. V pivnici sa nachádza miestnosť na prezliekanie a je tu umiestnená aj práčka, sušička a plynový kotol. Dve izby majú aj balkón a vonku sa nachádza terasa s posedením. Pri dome je zabezpečené parkovanie pre 5-8 áut podľa veľkosti. Pozemok je chránený bránou na diaľkové ovládanie a kamerovým systémom.
Majiteľ preferuje prenájom celého objektu s max. počtom 14 osôb a minimálne na pol roka (od toho sa odvíja aj cena). Nájom je stanovený na 6€/os/deň. Za energie je mesačný doplatok 300-350,-€ (v závislosti od počtu osôb).
Obec Višňové má kompletnú občiansku vybavenosť a od Žiliny je obec vzdialená necelých 5 km.

Platné do vymazania inzerátu

Veľkosť pozemku : 346m2
Úžitková plocha : 177 m2

Cena : 2520€/mesiac + 300€ energie. Požaduje sa dvojmesačný nájom + vratný depozit (kaucia) vo výške nájomného + rezervačný poplatok za služby realitnej kancelárie vo výške1250€.

Pre bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať: +421 949 764 406, e-mail: chrensc@realitybemi.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Chrenšč***
Telefón : ***0949764406***
E-mail: ***chrensc@realitybemi.sk***