

REZERVOVANÉ Novostavba 3 izbový rodinný dom pozemok 539 m² Nitra Štitáre ID 531-12-MIG



175 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Štitáre
Ulica:	Pri kaplnke
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	69 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	48 m ²	Počet kúpeľní:	1
Plocha pozemku:	539 m ²	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

531-12-MIG

Rodinný dom - Novostavba (12/22) - pozemok 539 m² + podiel na prístupovej ceste - Nitra - Štitáre...
Na predaj 3 - izbová novostavba pod lesom v obci Dolné Štitáre, vzdialenej len 8 km od centra krajského mesta Nitra...

Dispozícia - zádverie, obývacia izba s kuchyňou + výstup na terasu, kúpeľňa s WC a dve samostatné, nepriechodné izby...

Podlahová plocha - 48 m² + veľká terasa 18 m² s pekným výhľadom...

Zastavaná plocha - 69 m²...

Stavebný materiál - pórabetónové tvárnice Ytong + zateplenie...

Strecha - šikmá, pultová - Blachotrapez...

Okná - plastové - izolačné trojsklo...

Kúrenie - elektrické infrapanely, klimatizácia + predpríprava na krb...

Ohrev vody - elektrický bojler...

IS - elektrina, studničná voda (spoločná pre tri domy), odpad riešený žumpou (10 m3), internet...
Pozemok upravený, kompletne oplotený, parkovanie pre dve autá na pozemku...
Zaujímavá ponuka blízko Nitry - novostavba...
Malý domček vhodný aj na celoročné bývanie, rekreáciu, prípadne investičný - na prenájom...
Krásne prostredie pod lesom s výhľadmi...

Michal Geletič, tel. č. 0905 114 074, mail: geletic@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Michal Geletič
0905 114 074
geletic@realitybemi.sk

