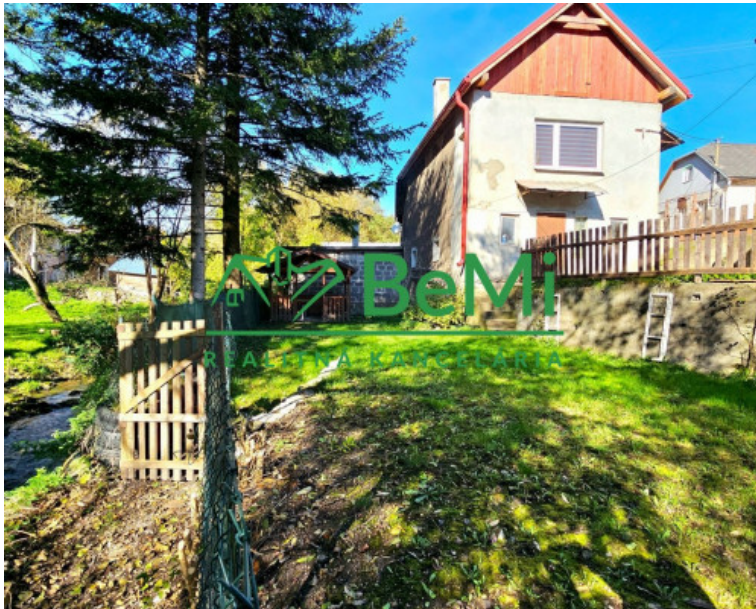


ZNÍŽENÁ CENA - RODINNÝ DOM S GARÁŽOU A ALTÁNKOM, TISOVEC - EXKLUZÍVNE NA PREDAJ



49 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Tisovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	283 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	50 m ²
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	283 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:166-12-ANOE

VIDEO SI VIETE POZRIEŤ NA: youtu.be/ClxrlAcIlh0

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj zrekonštruovaný rodinný dom so záhradkou, garážou a altánkom pri potoku v Tisovci. Dom je postavený z pálených tehál s kamenným základom. Pozostáva z chodby, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, spálne, detskej izby, kúpeľne so sprchovým kútom a WC, špajze a technickej miestnosti. Na pozemku sa nachádza aj garáž s vjazdom priamo z ulice a vchodom z nádvorja. Súčasťou domu je aj drevený altánok situovaný v záhradke, popri ktorej tečie potok.

V rámci rekonštrukcie bola v r. 2023 vymenená celá strecha vrátane krovu a plechovej krytiny, boli osadené nové odkvapové rúry, v celom dome je nová elektroinštalácia vrátane kabeláže, nových poistiek a elektrickej skrinky umiestnenej v plote, takisto nová vodoinštalácia, nové plastové okná, nová omietka, nové interiérové aj vchodové dvere, podlahy sú v izbách a kuchyni laminátové, v kúpeľni a na chodbe je keramická dlažba. Hrúbka obvodových stien je 50cm, dom nie je potrebné

zatepľovať.

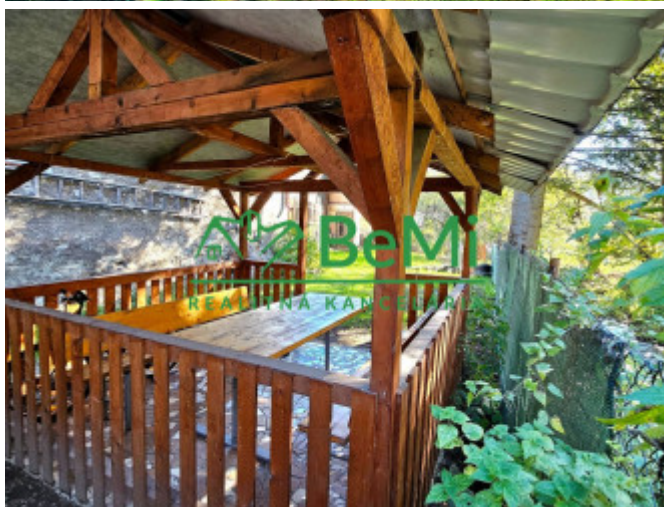
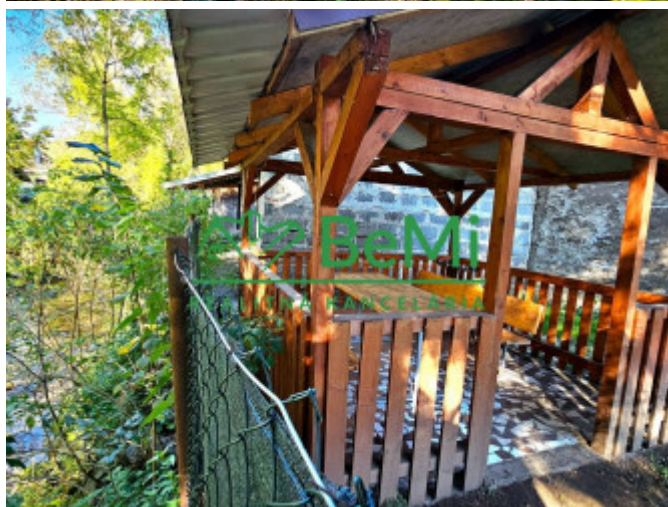
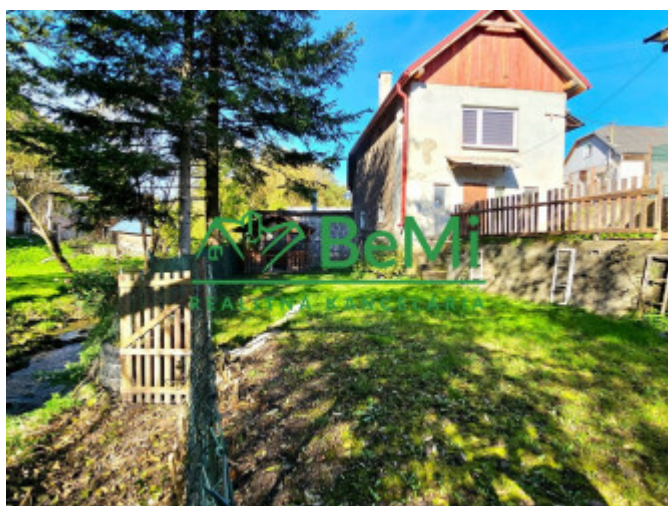
Z inžinierskych sietí je k dispozícii elektrina 220,380V, mestský vodovod, plyn, a kanalizácia je riešená trativodom. V dome je zavedená káblová televízia aj internet.

Ohrev vody je zabezpečený novým elektrickým bojlerom.

V dome je momentálne riešené vykurovanie ústredne, prostredníctvom kotla na pevné palivo, TENTO KOTOL A ANI RADIÁTORY VŠAK NIE SÚ SÚČASŤOU PREDAJA.

Cena 49 000€. ZARIADENIE DOMU A ANI KUCHYNSKÁ LINKA NIE SÚ SÚČASŤOU PREDAJA.

Prostredníctvom našich finančných analytikov a poradcov Vám pomôžeme s najvýhodnejším financovaním kúpy nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Anna Ondrišová

0944 202 205

ondrisova@realitybemi.sk

